



מ ש ט ר ת
י ש ר א ל
מטא"ר / אגף תמיכה לוגיסטית
 מחלקת הרכישות והמכירות
 רח' בעלי המלאכה 41, א.ת. רמלה
 טל' 08-9124323
 פקס' 02-5607912

הנדון: הודעה בדבר פרסום מכרז פומבי מספר 104/2014

נושא: תחזוקת מתקני משטרת ישראל באיזור ת"א ומרכז

1. כללי

1.1. משטרת ישראל מבקשת לקבל הצעות מחיר לשירותי תפעול, ניהול אחזקה, הדברה ושירותים נוספים במתקנים: מטה מחוז ת"א, בית השוטר ת"א, תחנת ראשל"צ ותחנת נתניה, כמפורט במסמכי המכרז על כל נספחיו. לאור זאת הנכם מוזמנים להשתתף במכרז שבנדון.

1.2. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת www.mr.gov.il תחת לשונית מכרזים משרדיים.

2. התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז:

2.1. למציע ניסיון קודם מוכח, במשך לפחות 3 מתוך 5 השנים 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, בתחזוקת מבנים ומערכות כלליות של לפחות 2 מבני משרדים (תחזוקתם במקביל) בשטח שלא יפחת מ – 25,000 מ"ר ברוטו כל מבנה, או מבנה משרדים אחד לפחות בשטח שלא יפחת מ – 40,000 מ"ר.

2.2. למציע מחזור כספי שנתי בסך שלא יפחת מ – 4,000,000 ₪ כולל מע"מ, הנובע משרות תחזוקת מתקנים ומערכות כלליות, בכל אחת מהשנים 2011, 2012 ו – 2013.

2.3. למציע ניסיון של שנה אחת לפחות בין השנים 2011, 2012, 2013 בתחזוקת שתי מערכות חשמל לפחות, הכוללות מערכת מתח גבוה בעלת הספק של 2000 אמפר לפחות לכל אחת.

2.4. למציע ניסיון של שנה אחת לפחות בין השנים 2011, 2012, 2013 בתחזוקה של לפחות 2 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בעלות הספק של לפחות 400 טון קירור כל אחת.

2.5. צירוף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לטובת משטרת ישראל, מאת בנק בישראל או ערבות מאת חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981/ המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה, כבטוחה מטעם המציע לקיום תנאי המכרז על סך **100,000 ₪**, אשר תהא בתוקף החל מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד לתאריך **06.04.15** (להלן: "ערבות ההגשה"). **אי צירוף ערבות מקורית כנדרש תגרום לפסילת ההצעה.**

* הגדרת מערכות כלליות לעניין סעיפים 3.1 ו- 3.2 :

"מערכת כללית": כל מערכת אלקטרומכנית הקיימת במבנה או בתחומי המתקן, כדוגמת: מערכת חשמל, מערכת מיזוג אוויר, שערים וכו', או כל מערכת אחרת שעל החברה הזוכה לתחזוק כמפורט במסמכי המפרט להלן ואינה נכללת תחת ההגדרה של מערכת ייעודית.

3. תקופת ההתקשרות תהא ל- 12 חודשים + אופציה לשלוש שנים נוספות.

4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום ג' 06/01/2015 עד השעה 14:00.

4.1. ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים המתאימה במזכירות מחלקת הרכישות, אשר

נמצאת במטה ארצי רמלה, אשר ברחוב בעלי המלאכה 41.

4.2. על המעטפה יש לרשום את נושא ומספר המכרז.

4.3. אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס אלא להניחה אישית בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות.

5. תשלום דמי השתתפות במכרז

5.1 תשלום דמי ההשתתפות במכרז בסך של 2,000 ₪ (שלא יוחזר) ייעשה באחת מהאופציות הבאות:

5.1.1 באמצעות כרטיס אשראי באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת

www.mr.gov.il לאחר כניסה לקישור המכרז. מובהר בזאת כי לא תתקבל כל

טענה מצד המציע בדבר אי יכולת תשלום דמי ההשתתפות בסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות, בשל בעיה טכנית כלשהי באתר האינטרנט. על כן, מומלץ למציעים לבצע את התשלום בשלב מוקדם יותר.

5.1.2 תשלום דמי ההשתתפות בבנק הדואר בחשבון שמספרו 7-025106 בציון מספר מכרז.

5.2 העתק משובר התשלום יש להעביר למחלקת הרכישות והמכירות של משטרת ישראל

בפקס 09-7697836 או במייל mirish@police.gov.il תוך ציון מספר המכרז, שם החברה/המציע, כתובת, מספר ח.פ או מספר עוסק מורשה, שם איש קשר, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.

5.3 יש לשמור על אישור התשלום באינטרנט ו/או אישור התשלום בבנק הדואר ולצרף עותק שלהם להצעה כמפורט במסמכי המכרז.

5.4 למען הסר ספק, הנוסח הקובע הינו הנוסח שיימסר למשתתפים במחלקת הרכישות או הנוסח שהורד מאתר האינטרנט (כולל שינויים או עדכונים שעשויים לחול ושיימסרו למי שרכש את מסמכי המכרז). יש להגיש את המכרז רק על גבי מסמכי המכרז שנקנו כדין.

6. לפרטים נוספים ניתן לפנות אל עורך המכרז - רפ"ק טל רייס, בטלפון 08-9124324 בימים א'-ה', בין השעות 08:30 - 16:00 (למעט ימי שישי, ערבי חג, חגים וימי חול המועד) במייל - talreiss@police.gov.il , או בפקס' - 09-7697835.

בברכה,

שאול כהן, נצ"מ

ר' מחלקת הרכישות והמכירות

ויו"ר וועדת המכרזים



משטרת ישראל
את"ל- מחלקת הרכישות

מכרז פומבי 104/2014

תחזוקת מתקני משטרת

ישראל באיזור ת"א ומרכז

אוקטובר 2014

מסמך זה הינו רכוש משטרת ישראל
וכל הזכויות שמורות לה

המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי
לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה

רשימת המסמכים למכרז זה

מסמך א' - תנאי מכרז כלליים + נספחים א' – י"ד.

מסמך ב' - תנאים כלליים (תיאור העבודה, הגדרות ונהלים).

מסמך ג' - המפרט המיוחד.

מסמך ד' - זמן מוקצב לתיקוני תקלות.

מסמך ה' - אופני מדידה וכתב הכמויות.

משטרת ישראל
את"ל - מחלקת הרכישות והמכירות

**אחזקת מתקני משטרת ישראל באיזור
ת"א ומרכז**

מסמך א'

תנאי מכרז כלליים

תוכן עניינים

8.....	פירוט התנאים המסחריים.....
31.....	נספח א'1 - התחייבויות והצהרות המציע.....
32.....	נספח א'2 - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.....
33.....	נספח ב'1 - ב'4 - טופסי הצעת מחיר.....
37.....	נספח ג'1 - פירוט לקוחות המציע.....
38.....	נספח ג'2 – פירוט ניסיון בנוגע לעמידה בתנאי סף 3.3 ו – 3.4 ותנאי לביצוע 4.2.....
40.....	נספח ד' - נוסח ערבות.....
41.....	נספח ה'1 - הצהרת רו"ח לעניין מחזור כספי בתנאי הסף.....
42.....	נספח ה'2 – הצהרת המציע על עמידה בתנאי סף לעניין מחזור כספי.....
43.....	נספח ו' - תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.....
44.....	נספח ז' - תצהיר אי פשיטת רגל והעדר תביעות.....
45.....	נספח ח' - תשלום למוטב באמצעות זיכוי חשבון בנק.....
46.....	נספח ט' - תצהיר והתחייבות למניעת ניגוד עניינים.....
47.....	נספח י - הצהרה לשמירת סודיות.....
48.....	נספח י"א – הצמדה.....
49.....	נספח י"ב - דרישות ביטוח.....
55.....	נספח י"ג - רשימת חוקי עבודה וצווי הרחבה.....
56.....	נספח י"ד – הוראות בטיחות.....
66.....	נספח ט"ו – הסכם.....

מ ש ט ר ת **י ש ר א ל**
מטא"ר / אגף תמיכה לוגיסטית
 מחלקת הרכישות והמכירות
 רח' בעלי המלאכה 41, א.ת. רמלה
 טל' 08-9124323
 פקס' 02-5607912



הנדון: מכרז פומבי מספר 104/2014

נושא: תחזוקת מתקני משטרת ישראל באיזור ת"א ומרכז

1. כללי

1.1. משטרת ישראל (להלן: "משטרת ישראל" או "המשטרה"), מבקשת לקבל הצעות למכרז שבנדון.

1.2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

2. תיאור תמציתי של השירות המבוקש

2.1. המכרז להלן מתייחס לשירותי תפעול, ניהול אחזקה, ביצוע עבודות אחזקה והדברה בארבעה מתקנים של המשטרה: מטה מחוז ת"א, בית השוטר ת"א, תחנת ראשל"צ ותחנת נתניה.

2.2. הזוכה יספק את השירותים הנדרשים ע"פ מכרז זה בכל אחד מהמתקנים; יתחזק את כל השטחים והמערכות במבנה ובחצרות, לרבות מיזוג אוויר, חשמל כולל מתח גבוה, אינסטלציה, הסקה, גדרות ושערים, מערכות כיבוי וגילוי אש, מערכות אל-פסק, גנרატורים, מעליות, דחסנים וכו', הכל כאמור וכמפורט במפרט המצ"ב.

2.3. התחזוקה תכלול אחזקה מונעת ואחזקת שבר מלאות.

2.4. הזוכה יפעיל בכל מתקן צוותים קבועים שיכללו, בין היתר, מפקחים, עובדי אחזקה, חשמלאים וכו' הכל, כאמור במפרט המצ"ב.

2.5. הזוכה יפעיל מוקד אנושי במטה מחוז ת"א עבור ארבעת המתקנים, לניהול קריאות ובקרה בנושא אחזקה ממוחשבת. המוקד ייתן שירות לארבעת המתקנים הכלולים במכרז זה. השירות שיינתן ע"י המוקד יכלול קבלת ההודעות על התקלות, ניתובן ומעקב אחר הטיפול בהן.

3. התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז

3.1 למציע ניסיון קודם מוכח, במשך לפחות 3 מתוך 5 השנים 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, בתחזוקת מבנים ומערכות כלליות של לפחות 2 מבני משרדים (תחזוקתם במקביל) בשטח שלא יפחת מ – 25,000 מ"ר ברוטו כל מבנה, או מבנה משרדים אחד לפחות בשטח שלא יפחת מ – 40,000 מ"ר.

3.2 למציע מחזור כספי שנתי בסך שלא יפחת מ – 4,000,000 ₪ כולל מע"מ, הנובע משרות תחזוקת מתקנים ומערכות כלליות, בכל אחת מהשנים 2011, 2012 ו – 2013.

3.3 למציע ניסיון של שנה אחת לפחות בין השנים 2011, 2012, 2013 בתחזוקת שתי מערכות חשמל לפחות, הכוללות מערכת מתח גבוה בעלת הספק של 2000 אמפר לפחות לכל אחת.

3.4 למציע ניסיון של שנה אחת לפחות בין השנים 2011, 2012, 2013 בתחזוקה של לפחות 2 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בעלות הספק של לפחות 400 טון קירור כל אחת.

3.5 צירוף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לטובת משטרת ישראל, מאת בנק בישראל או ערבות מאת חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981/ המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה, כבטוחה מטעם המציע לקיום תנאי המכרז על סך 100,000 ₪, אשר תהא בתוקף החל מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד לתאריך 06.04.15 (להלן: "ערבות ההגשה"). אי צירוף ערבות מקורית כנדרש תגרום לפסילת ההצעה.

* הגדרת מערכות כלליות לעניין סעיפים 3.1 ו – 3.2:

"מערכת כללית": כל מערכת אלקטרומכנית הקיימת במבנה או בתחומי המתקן, כדוגמת: מערכת חשמל, מערכת מיזוג אוויר, שערים וכו', או כל מערכת אחרת שעל החברה הזוכה לתחזק כמפורט במסמכי המפרט להלן ואינה נכללת תחת ההגדרה של מערכת ייעודית.

4. תנאים נוספים לביצוע והתקשרות עפ"י המכרז

4.1 קיומם של כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976 והתיקונים לו, לרבות:

אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

4.2 ברשות המציע יהיה משרד ומחסן (כולל בית מלאכה) ברדיוס של עד 50 ק"מ מהעיר תל אביב.

4.3 המציע יעסיק לפחות 2 חשמלאים ראשיים מוסמכים ולפחות 6 טכנאי מיזוג אוויר וקירור מוסמכים, לצורך מתן גיבוי בעת תקלה לכל אחד מהמתקנים המפורטים במסמכי מכרז זה.

4.4 הזוכה מתחייב לקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוצים (כמפורט בנספח י"ג להלן).

5. המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום ג' 06/01/2015, עד השעה 14:00. ההצעות

יוגשו לתיבת המכרזים המתאימה במזכירות מחלקת הרכישות, מטא"ר רמלה, רח' בעלי המלאכה 41 רמלה כמפורט בסעיף 10 להלן. על המעטפה יש לרשום את נושא ומספר המכרז. אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס אלא להניחה אישית בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות.

6. תקופת ההתקשרות

- 6.1 תקופת ההתקשרות תהא למשך 12 חודשים החל מקביעת זוכה ע"י ועדת המכרזים.
- 6.2 למשטרה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או בחלקה ועד לשלוש שנים נוספות. מימוש ההתקשרות, לרבות בתקופת האופציה, יעשה בכפוף לאישור ועדת המכרזים ולמסירת הזמנה החתומה מטעם מורשי החתימה של המשטרה.
- 6.3 ההתקשרות תהא כפופה לתקופת ניסיון במהלך 8 החודשים הראשונים של מתן השרות ("תקופת הניסיון"), במהלכה ייבחנו השירותים אותם יספק הזוכה ושאר מילוי התחייבויותיו. מילוי התחייבויות הזוכה באופן מלא מהווה תנאי מתלה למימוש סופי של ההתקשרות. המשטרה שומרת לעצמה הזכות שלא לשכלל סופית את ההתקשרות עם הזוכה במהלך או בתום תקופת הניסיון ובמקרה זה תהא המשטרה זכאית להתקשר עם הזוכה הבא אחריו ("זוכה חליפי").
- 6.4 המשטרה רשאית בכל עת, משיקולים תקציביים או מבצעיים מיוחדים בתקופת ההתקשרות הראשונית ובתוך תקופת האופציה, מכל סיבה שהיא, להביא את ההתקשרות או חלק ממנה לידי סיום, וזאת לפני השלמת ביצועה ושלא מחמת הפרתה על ידי הזוכה, ע"י משלוח הודעת סיום לזוכה של לפחות של 60 יום לפני מועד הביטול, וללא מתן פיצוי כלשהו בגין כך, בכפוף לעקרונות הקבועים בסעיף זה. הזוכה יפעל מיד בהתאם להוראות הכלולות בהודעת הסיום.

6.5 להלן ריכוז הפעילויות בהזמנה לקבלת הצעות למכרז שבנדון :

מס"ד	פעילות	תאריך
1	מועד אחרון לשאלות ובקשות להבהרות ושינויים, ולעריכת סיורים במתקני המשטרה	16.12.14 עד שעה 14:00
2	מועד אחרון להגשת הצעות	06.01.15 עד שעה 14:00

7. סיוור קבלנים במתקנים

7.1 על מנת להתרשם מהמבנים והחצרות והמערכות הנדרשות לתחזוקה, ניתן לתאם

מראש סיוור בכל אחד מארבעת המתקנים.

7.2 הסיוורים יתקיימו בימים א'-ה' (למעט חגים וימי חול המועד) בין התאריכים 07/12/2014

- 16/12/2014 בין השעות 8:00 ועד 16:00 אחה"צ.

7.3 להלן טבלת ריכוז פרטי כתובת ואנשי קשר לתיאום הסיוורים:

מס"ד	שם המתקן	איש הקשר	טלפון	כתובת המתקן
1	מטה מחוז תל אביב	רפ"ק שי עוז	050-6277899	רח' סלמה 18
2	בית השוטר תל אביב	שמואל רותם	050-5072618	רח' לוחמי גליפולי 17
3	תחנת נתניה	יובל יששכר	050-6277260	רח' נחמה וינר 6
4	תחנת ראשון לציון	שוקי ביטן	050-6274737	רח' ז'בוטינסקי 106

7.4 הסיוורים יערכו לשם התרשמות מהמערכות בכל מתקן ומהיקף העבודה הנדרשת, מעבר

לאמור במסמכי המכרז והמפרט. מודגש בזאת כי אין חובת השתתפות בסיוור.

7.5 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי מנחה הסיוור לא יענה על שאלות הנשאלות במהלך הסיוור

ובכל מקרה אין במה שייאמר או שלא ייאמר במסגרת סיוור הקבלנים, כדי לחייב את

משטרת ישראל ו/או מי מטעמה. מציע המעוניין לשאול שאלות יעבירן בכתב כאמור בסעיף 19

למכרז.

7.6 בעת הסיוור יש להצטייד בנעלי בטיחות וחובה להישמע להוראות הבטיחות במתקן.

8. אופן ביצוע ההתקשרות

8.1 הצעת המחיר עפ"י תנאי מכרז זה תהיה בתוקף למשך 90 יום מהמועד האחרון

להגשת ההצעות. תוקף ההצעות המוגשות למכרז ניתן להארכה ב- 60 יום נוספים

בהסכמת הצדדים. במקרה שכזה המציע יידרש להאריך את תוקף ערבותו בהתאם. אי

הארכת הערבות עלול להביא לפסילת ההצעה.

8.2 הזוכה מתחייב, אם יידרש לכך ע"י המשטרה, להתקשר עמה תוך 15 יום בהתקשרות

שתנאיה יהיו כמפורט במכרז זה. לא קיים הזוכה התחייבותו כאמור לעיל, תהא

המשטרה רשאית לגבות את ערבות ההגשה שצירף הזוכה להצעתו, כפיצויים קבועים

ומוערכים מראש, בנוסף לזכותה לכל סעד נוסף על פי כל דין בגין הפרת התחייבותו.

8.3 תנאי ההתקשרות ואספקת השירותים על ידי הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז,

המפרט, והבהרות/עדכונים שיפורסמו במסגרתו, ככל שיפורסמו ותנאי ההזמנה שתבוצע

מכוחו.

8.4 הצעת מציע תיחשב כאילו ניתנה לאחר שעין ובדק את תנאי המכרז וכל יתר מסמכי מכרז זה והסכים להם.

9 היקף ההתקשרות

9.1 כאמור לעיל, ההתקשרות היא לתקופה של שנה עם אופציה להארכת ההתקשרות לתקופה של 3 שנים נוספות.

9.2 מובהר כי התקופות המפורטות לשקלול בטופס הצעת המחיר הינן אינדקטיביות לצרכי שקלול ההצעות בלבד ואין בהן כדי לחייב את המשטרה להיקף כלשהו של שירותים.

9.3 מובהר כי כמות השירותים שתוזמן בפועל תהיה בהתאם לצורכי המשטרה כפי שישתנו מעת לעת ובהתאם להזמנות רכש שיאושרו ע"י מורשי החתימה של המשטרה.

9.4 המשטרה תהיה רשאית להרחיב אספקת השירותים/טובין נשוא מכרז זה, הקשורים באופן ישיר ומשלימים את המכרז. המחיר עבור השירותים/הטובין הנוספים יקבע עפ"י תנאי המכרז ו/או במו"מ בין הצדדים ובלבד שסה"כ התמורה הנוספת לא תעלה על 20% מערך ההתקשרות.

במסגרת מכרז זה תהא רשאית מ"י לאחר קיום מו"מ עם הזוכה להרחיב תכולת המכרז למבנים נוספים באזור מרכז ות"א. המו"מ יתבסס על ניתוח המחירים כפי שיקבעו במכרז, עלויות תחזוקה המקובלות בשוק ועל בסיס כ"א ושעות עבודה של אנשי מקצוע. בכל מקרה, התקשרות כאמור תיעשה בכפוף לחוק חובת מכרזים והתקנות מכוחו ובכפוף לאמור בסעיף 9.4 לעיל.

9.5 ההתקשרות עפ"י מכרז זה תעשה בכפוף לאפשרויות המימון של משטרת ישראל ו/או אפשרויותיה התקציביות. מוסכם כי לזוכה לא תהא כל טענה בגין אי מימוש ההתקשרות כולה או חלקה מחמת מגבלות מימון ו/או תקציב.

10 הגשת הצעות במכרז

10.1 הצעה למכרז תוגש באופן הבא :

10.1.1 המציע יגיש את הצעתו בשני עותקים כאשר טופס התחייבות המציע (נספח

א'1) וטופס הצעת המחיר **(נספחים ב'1, ב'2, ב'3, ב'4)** יוגשו במקור בלבד.

10.1.2 בכל מקום בו נדרשת חתימה של המציע יחתום המציע באמצעות מורשה החתימה מטעמו.

10.1.3 ההצעה על נספחיה והאישורים והמסמכים הנוספים הנדרשים ע"פ מכרז זה, יונחו אישית על ידי המציע או מי שהסמיכו לכך במעטפה סגורה, ללא פרטי זיהוי המציע, בתיבת המכרזים המתאימה במזכירות מחלקת הרכישות, מטא"ר רמלה, ברח' בלעי המלאכה 41 רמלה. על המעטפה יש לרשום בכתב ברור את נושא ומספר המכרז.

10.1.4 את ההצעה יש להגיש בשני העתקים זהים. אין לשלוח את ההצעה בדואר / פקס, אלא להניחה פיזית כאמור לעיל, בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת ההצעות.

10.1.5 המציע יצמיד על הצד החיצוני של המעטפה (או האריזה) מעטפה נוספת סגורה היטב, ללא ציון פרטי המציע ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש קשר מטעמו (שם, מספר טלפון וכתובת) לשם החזרת ההצעה במקרה הצורך.

10.2 כללים בנוגע להצעת המחיר

10.2.1 יש להציע מחיר לכול סוגי הפריטים ולאזן השירותים המפורטים. הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל הפריטים) תיפסל!

10.2.2 **המציע יגיש הצעתו לארבעת המתקנים.** הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל ארבעת המתקנים) תיפסל!

10.2.3 המחיר המוצע בגין כל פריט ולאזן שירות בטופס הצעת המחיר, יכלול את כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות באספקתו, לרבות ביטוח. כל תמורה נוספת לא תשולם, אלא אם צוין אחרת במפורש במסמכי המכרז.

10.2.4 ההצעה תוגש במטבע ישראלי ובמחירים לא כולל מע"מ.

11 איסור הוספת הסתייגויות והתניות להצעה:

11.1 מודגש בזאת כי אין להתנות את הצעת המחיר בשום תנאי. כמו כן, אין לעשות כל שנוי בניסוח מסמכי המכרז שנמסרו ע"י המשטרה ואין לרשום כל הסתייגות ביחס לדרישות במסמכי המפרט, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ו/או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. הסתייגויות מעין אלה עלולות לגרום לפסילת ההצעה. מציע המעוניין להביע הסתייגות כלשהיא ו/או לבצע שינוי במסמכי המכרז, יפנה בקשתו בכתב לנציג המשטרה כמפורט בסעיף 19 להלן.

11.2 סבר המציע כי יש במסמכי המכרז פגם ו/או ליקוי ו/או אי-בהירות ו/או חסר, חובה עליו להודיע על כך **בכתב** לנציג המשטרה בהתאם לאמור בסעיף 19 להלן. לא עשה כן, ייחשב הדבר כוויתור על כל נזק או הוצאה שייגרמו או עלולים להיגרם למציע כתוצאה מכך והוא לא יהיה רשאי לתובעם או לדרוש שיפוי בגינם מהמזמין, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו.

12 ערבות הגשת ההצעה

12.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית ("ערבות ההגשה"). לצורך ערבות ההגשה בהתאם להנחיות המפורטות חשיבות גבוהה וכל סטייה מהוראות אלה תביא לפסילת ההצעה.

12.2 להלן הוראות הנוגעות להגשת הערבות:

- 12.2.1 ניתן לצרף להצעה ערבות בנקאית או ערבות מאת חברת ביטוח המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה.
- 12.2.2 **הערבות חייבת להיות מטעם המציע ובהתאמה מלאה לפרטי המציע המפורטים בנספח א' למכרז.**
- 12.2.3 **הערבות המצורפת להצעה חייבת להיות מקורית (צילום /העתק לא יתקבלו).**
- 12.2.4 נוסח הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ד'.**
- 12.2.5 במידה והמציע יבחר להגיש ערבות מחברת ביטוח, הערבות תהא חתומה ע"י חברת הביטוח עצמה. לא תתקבלנה ערבויות חתומות ע"י הסוכנים.
- 12.2.6 הערבויות תוחזרנה למציעים (למעט הזוכה) לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה.
- 12.2.7 הערבות אינה חייבת להיות צמודה; במידה שמסמכי המכרז דרשו ערבות לא צמודה והוגשה ערבות צמודה, לא יהיה בכך בכדי לפסול את ההצעה.
- 12.2.8 אין למשטרה התנגדות לכך שהצגת הדרישה למימוש הערבות תיעשה שלא באמצעות פקסימיליה, אם דרש זאת הבנק הערב.
- 12.2.9 **לידיעת המציעים: עפ"י פסיקת בית המשפט העליון, דינה של ערבות מיטיבה (שהוגשה בסכום גבוה מהנדרש או שתום תוקפה מאוחר יותר מהנדרש ע"י עורך המכרז) הוא פסילה.**
- 12.2.10 **תוקף הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד 06.04.15.** אין לשנות את תאריך תום תוקף הערבות ללא הוראה מפורשת בכתב של עורך המכרז גם במקרה שהמועד האחרון להגשת ההצעות יידחה.

כל התנאים הקבועים ביחס לערבות הבנקאית וביניהם: צרוף ערבות מקורית, תום תוקף הערבות, הסכום הנערב, היותה בלתי מותנת וכיו"ב - הם תנאים מהותיים וסטייה מהם תביא לפסילת ההצעה.

13. מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה

- 13.1 נספח א'1 - התחייבויות והצהרות המציע.
- 13.2 נספח א'2 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.
- 13.3 נספחים ב'1 - ב'4 (טופס הצעת המחיר) – חובה להגיש הצעה עבור כל
- ארבעת המתקנים.**
- 13.4 נספח ג'1 - פירוט לקוחות המציע והצהרה על עמידה בתנאי מוקדם 3.1.
- 13.5 נספח ג'2 – פירוט לקוחות והצהרת המציע בנוגע לתנאי סף סעי' 3.3 + 3.4 ותנאי לביצוע סעי' 4.2.

13.6 נספח ד' - ערבות בנקאית **מקורית** בהתאם לאמור בסעיף 12 לעיל.

13.7 נספח ה'1 - אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי של המציע.

13.8 נספח ה'2 - הצהרת המציע על עמידה בתנאי סף – מחזור כספי.

13.9 אישורים ותצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן, התשל"ו-1976) ביניהם:

13.9.1 אישור לצורך ניכוי מס מטעם אגף מס הכנסה תקף למועד הגשת ההצעה.

13.9.2 נספח ו' - תצהיר לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן כנדרש לפי החוק הנ"ל - ראה נוסח המופיע בנספח.

13.10 נספח ז' - תצהיר של המציע או מנהלו, מאומת על ידי עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז וכן כי אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

13.11 נספח ח' - טופס זיכוי חשבון בנק המצ"ב, מלא וחתום ע"י הבנק או ע"י רו"ח.

13.12 נספח ט' - תצהיר המציע כי אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים שהוא מכרז זה ובין עניינים אחרים שלו או תפקידים אחרים שהוא ממלא (בנוסח המופיע).

13.13 נספח י' - הצהרה לשמירת סודיות.

13.14 במידה והמציע הינו עסק בו המחזיקה בשליטה היא אישה, כאמור בסעיף 2.ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992, וברצונו לקבל את ההעדפה לפי חוק זה - יצרף המציע אישור רואה חשבון ותצהיר המחזיקה בשליטה כנדרש בחוק הנ"ל.

13.15 למרות החובה לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית לאפשר למציע להשלים את המצאתם, **למעט נספחי ב' (טופס הצעת המחיר) ונספח ד' ערבות ההגשה**, בפרק הזמן אשר ייקבע וזאת, כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז.

13.16 **כל נספחי המכרז יוגשו ללא כל שינוי ובהתאם לנוסח המצ"ב.**

14. בדיקות מקדימות

המשטרה שומרת לעצמה את הזכות :

14.1 לדרוש מהמציעים להגיש לה תוך 5 ימי עבודה ממועד בקשתה, אישורים שונים המעידים על כל מידע כלכלי / טכני / כספי או אחר המאמת את דרישות המכרז, המפרט והצעת המציע.

14.2 לפנות ללקוחות המציע לשם קבלת חוות דעת, ותהא רשאית שלא להתקשר עם מציע אשר חוות הדעת לגביו לא הניחה את דעתה.

14.3 לבדוק את יכולת המציע לעמוד בדרישות המכרז והמפרט.

14.4 משטרת ישראל תהא רשאית לפסול הצעות במקרה של חוסר שביעות רצון מאופן ביצוע התקשרות ו/או מרמת השירותים אותם סיפק בעבר המציע, וזאת מבלי לגרוע מזכות מ"י לסעד כלשהו כלפי המציע על פי הוראות מסמכי מכרז זה ו/או על פי הוראות כל דין.

14.5 המשטרה תהא רשאית שלא לקבל הצעתו של מציע אשר אינו עומד בדרישות המכרז והמפרט.

15. אופן קביעת זוכה וזוכה חליפי

15.1 במכרז זה יקבע **זוכה יחיד** לארבעת המתקנים יחד.

15.2 ככלל, ההצעה הזוכה תהיה ההצעה המשוקללת המיטבית והעומדת בתנאים המוקדמים, ובכפוף לאמור בסעיף 14.3 להלן.

15.3 אין המשטרה מתחייבת לקבל את ההצעה המשוקללת המיטבית, או להזמין הצעה כלשהי.

15.4 שקלול ההצעות לכל אחד מהמתקנים יבוצע כמפורט להלן:

15.4.1 בסעיפים 1, 2, 3 בהצעת המחיר (לרבות תתי הסעיפים) תבוצע מכפלה של המחירים המוצעים בכמויות לשקלול המצוינות לימינם.

15.4.2 בסעיף 4 תבוצע מכפלה של הכמות לשקלול בביטוי : **(האחוז המוצע - 100%)**.

15.4.3 סיכום התוצאות שיתקבלו עפ"י החישובים בסעיפים 14.4.1 ו- 14.4.2 לעיל, לכל **המתקנים גם יחד**, יהיה המחיר המשוקלל של ההצעה.

15.4.4 ההצעה בעלת המחיר המשוקלל הנמוך ביותר תיקבע כזוכה ובתנאי שעונה על דרישות המפרט והמכרז.

15.5 ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב בהסתייגות של מציע מתנאי המכרז. החליטה הוועדה לעשות כן והצעת המציע מתאימה לתנאי המכרז, רשאית הוועדה לקבוע אותו כזוכה בתנאי שיסיר את הסתייגותו תוך הזמן שתקבע הוועדה, ויאשר את התחייבותו לעמוד בכל תנאי המכרז.

15.6 קביעת זוכה חליפי:

- 15.6.1 ועדת המכרזים תהיה רשאית לקבוע זוכה חליפי במכרז אשר זכייתו תהא בתוקף לכל תקופת ההתקשרות.
- 15.6.2 הזוכה החליפי מתחייב להתקשר עם המשטרה במידה ויידרש לכך על פי תנאי מכרז זה וזאת במהלך 12 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. התקשרות עם הזוכה החליפי לאחר חלוף 12 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות תיעשה בהסכמת הצדדים.
- 15.7 למכרז זה קיים **אומדן**. מובהר בזאת כי לוועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה, שמורה הזכות לפסול הצעות הסוטות בשיעור של 15% ומעלה כלפי מעלה או כלפי מטה מהאומדן ובנסיבות מסוימות לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים אף לבטל את המכרז כולו או חלקו. אין באמור לעיל כדי לפגוע בסמכות ועדת המכרזים לפעול ע"פ תקנות חובת המכרזים ובמיוחד האמור בתקנה 21 (א1).

16. ערבות ביצוע

- 16.1 הזוכה יידרש להמציא למשטרת ישראל ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, בסכום כולל השווה ל- 5% מערך ההתקשרות על פי הערכת המשטרה, להבטחת התחייבויותיו עפ"י מכרז זה ולרבות כיסוי נזקי והוצאות המשטרה מכל סיבה שהיא בשל הפרת התחייבויותיו של הזוכה עפ"י מכרז זה ו/או הפיצויים שהמשטרה זכאית להם בגין הפרה כאמור.
- 16.2 הערבות תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר תום כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות האופציה. יודגש כי קבלת ערבות ביצוע הכוללת את תקופת האופציה הינה לנוחות משטרת ישראל בלבד, ואין במתן ערבות לכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת האופציה, כדי להוות התחייבות כלשהי מצד משטרת ישראל למימוש זכות האופציה, כולה או חלקה.
- 16.3 למשטרה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להקטין את גובה ערבות הביצוע הנדרשת במהלך ההתקשרות בהתאם לרמת השירותים והמוצרים אותם מספק הזוכה.
- 16.4 המשטרה תהיה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי שקול דעתה, ולאחר מתן התראה בכתב על כך לפחות 7 ימים מראש, בכל מקרה שלדעתה הפר הזוכה התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י מכרז זה.
- 16.5 היה והערבות תחולט על ידי המשטרה וההתקשרות עפ"י מכרז זה לא תבוטל, ימציא הזוכה ערבות ביצוע חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה. כל סכום שיחולט יהפוך להיות קניינה של המשטרה.

16.6 מתן הערבות לעיל אינו פוטר את הזוכה ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המשטרה עפ"י מכרז זה. גבייתה ומימושה של הערבות כולה או חלקה לא תהווה מניעה מהמשטרה לתבוע מהזוכה כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים על פי מכרז זה או על פי דין.

17. הסדרי ביטוח

17.1 על המציע לרכוש ולקיים את כל הסדרי הביטוח המפורטים בנספח הביטוח המצ"ב (נספח י"ב) עם קביעתו כזוכה ולאורך כל תקופת ההתקשרות כולל תקופות האופציה. על הזוכה להמציא תוך 10 ימים מבקשת המשטרה אישור על קיום הביטוחים הנדרשים בנוסח המפורט בנספח המצ"ב.

17.2 על האישור להיות ללא מחיקות ו/או הסתייגויות וללא כל שינוי מהתנאים הנדרשים. מומלץ למציעים לבדוק טרם הגשת הצעתם את העלויות הכרוכות בקיום הביטוחים כלשונם, לא יתקבלו כל הסתייגויות או בקשות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. מובהר כי למשטרה שמורה הזכות להפעיל הסנקציות המפורטות באמנת השירות שהוגדרה במכרז במקרה של איחור בהמצאת אישור קיום הביטוח כנדרש.

18 אופן הגשת חשבונית, תנאי תשלום והצמדה

18.1 הזוכה יעביר למשטרת ישראל חשבונית מרכזת אחת בתחילת כל חודש בגין הטובין / השירותים שסיפק בחודש הקודם. ע"ג החשבונית יש לציין מס' הזמנה, חודש השרות, תיאור הטובין/שירות וכל פרט נוסף / אחר הרלוונטי לחישוב התמורה בחשבונית.

18.2 התמורה תשולם לזוכה עפ"י תנאי מכרז זה בהתאם לעבודה שבוצעה בפועל ובכפוף לאישור נציג משטרת ישראל.

18.3 התשלום בגין הטובין אשר יסופקו למשטרת ישראל יהיה מיום קבלת החשבונית במשרדנו ובהתאם לאמור לעיל:

18.3.1 חשבוניות שיוגשו למשרדים במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15) ישולמו בתחילת מועד התשלום הממשלתי של החודש העוקב, כלומר ביום העסקים הראשון הבא לאחר ה- 15 לחודש העוקב.

18.3.2 חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו) ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב.

18.3.3 חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו) ישולמו ביום ה- 24 לחודש העוקב.

18.4 במניין ימים אלה לא תילקח בחשבון התקופה שבה הומצאו למשטרה שירותים לקויים ו/או חשבונית שגויה ו/או הומצאו שלא עפ"י תנאי ההתקשרות.

18.5 במקרה של איחור בתשלומים שנובע מאחריות מ"י בלבד, יהיה הזוכה החל מיום האיחור ה-30 שלאחר המועד האמור בסעיף 18.3 לעיל, רשאי לדרוש כפיצוי מוסכם ובלעדי הפרשי תשלום שיחושבו בהתאם לריבית החשב הכללי עפ"י תעריף "ריבית צמודה" התקף למועד הדרישה. מעבר לכך לא יהיה הזוכה זכאי לכל פיצוי שהוא, לרבות בגין נזקים ישירים ו/או עקיפים שנגרמו עקב איחור בתשלומי מ"י כאמור.

18.6 **תנאי הצמדה:** המחירים הנקובים בהצעת המחיר יהיו צמודים למדד כמפורט בנספח ההצמדה, **נספח יא'**, המצ"ב. ככל שבמועד אספקת הטובין ו/או השירות הזוכה יהא זכאי להפרשי הצמדה עליו לדרוש הפרשים אלו מהמשטרה בדרך של משלוח חשבונית הצמדה מתאימה. הזוכה לא יהיה זכאי להפרשי ריבית או הצמדה כלשהם אם לא דרש את תשלומם תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבונית שבגינה יידרשו תשלומים אלה.

18.7 במידה והזוכה יהיה זכאי לתשלומים כלשהם ממשטרת ישראל והוא טרם העביר ערבות בנקאית לביצוע כנדרש, משטרת ישראל תהא רשאית לעכב את התשלומים האמורים עד לגובה ערבות הביצוע עד למועד העברתה.

18.8 במידה והזוכה יהיה זכאי לתשלומים כלשהם ממשטרת ישראל והוא טרם העביר ביטוח כנדרש, משטרת ישראל תהא רשאית לעכב התשלומים המגיעים לו עד להסדרת העניין.

19 תנאים כלליים

19.1 אופן אספקת השירותים ו/או הטובין

19.1.1 אספקת השירותים וטובין יבוצעו ע"י הזוכה עפ"י כל תנאי המכרז, המפרט ועפ"י כל דין, תוך הקפדה על כל כללי הבטיחות עפ"י המפרט ועפ"י כל דין. ראה לעניין זה נספח יד "הוראת בטיחות כללית לעבודות עם קבלני חוץ".

19.1.2 הזוכה מצהיר כי נציג מוסמך מטעמו ראה, ביקר, ובדק את המבנה, החלקים הבנויים בו ומערכותיו, וכי הוא מכיר את סוג המבנה וחלוקתו בין המשתמשים, סוגי המתקנים במבנה, אופי פעולתם ושיטות אחזקתם וכי הוא יכול ומסוגל לבצע את השירותים כנדרש לפי מכרז זה. כן מתחייב הזוכה כי השירותים הנדרשים במכרז זה ברורים לו, והוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות במיומנות ובמקצועיות ולהעמיד לשם כך את כל כוח האדם הנדרש ובאופן שהבניין יתוחזק בכל עת במצב נקי (הכוונה לניקיון לאחר ביצוע עבודת תחזוקה) ותקין לשביעות רצון משטרת ישראל ו/או מי מטעמה.

19.1.3 הזוכה מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם המשטרה ונציגיה ומי מטעמה העובד בבניין ולבצע את הנחיות המשטרה כפי שיינתנו מעת לעת, בכפוף להוראות מכרז זה.

19.1.4 הזוכה מתחייב לבצע העבודה לשביעות רצונה המלאה של המשטרה.

19.1.5 עובדי התחזוקה רשאים להתכלכל בחדרי האוכל במתקני המשטרה, **ובתשלום מראש**, אשר יוסדר בין הזוכה למשטרת ישראל. תעריף כלכלת צהריים משתנה מעת לעת, ונכון למועד פרסום מכרז זה, הינו – 30 ₪ כולל מע"מ.

19.1.6 חומרים וציוד :

19.1.6.1 הזוכה מתחייב להשתמש לשם ביצוע השירותים בחלקים ובחומרים מקוריים וחדשים (אלא אם נאמר אחרת במפורש במכרז ובמפרט), במצב טכני מעולה ויעמדו בהוראות המפרט, וכן שלא יגרמו נזק ולא יורידו מערכם של המבנה ומתקניו.

19.1.6.2 לצורך ביצוע העבודות על הזוכה להשתמש בציוד, כלי עבודה ובאמצעים שירכשו מאמצעיו, ואלו יהיו תקינים וכשירים להפעלה בכל עת. הטיפול בהם, הפעלתם אחסונם ושמירתם יהיו על אחריותו של הזוכה ועל חשבונו. כל ציוד ו/או חלק ו/או רכיב שיותקן על ידי הזוכה במערכות המבנה ו/או בחלקיו במסגרת עבודתה יהפכו לרכוש המשטרה מרגע התקנתם בפועל, מבלי שהדבר יגרע מאחריות הזוכה בגין ביצוע העבודה ו/או הציוד ו/או החלק או הרכיב כאמור.

19.1.6.3 רכישת הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע האחזקה, הובלתם ואספקתם תיעשה ע"י הזוכה ועל חשבונו, למעט אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

19.1.6.4 הזוכה מסכים כי נציג מ"י יהיה רשאי בכל עת לבדוק את טיב וסוג החומרים והציוד שבהם משתמש הזוכה ואת הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות ועל הזוכה לאפשר לו לעשות זאת. קבע נציג מ"י כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים שבהם משתמש הזוכה או חלק מהם, הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות או חלק מהם, אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית והזוכה לא ישתמש בציוד ובחומרים ולא תפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.

19.2 אמנת שירות (SLA):

19.2.1 אמנת השירות מגדירה את רמת השירות שתתקבל מן הזוכה וממי מטעמו במהלך כל תקופת ההתקשרות מכוח מכרז זה ואת הפיצויים המוסכמים אשר ישלם בגין אי עמידה ברמת השירות המוסכמת.

19.2.2 במידה שהזוכה לא יעמוד ברמת השירות המוגדרת הוא ישלם פיצוי מוסכם על פי מידת החריגה מהרמה המוגדרת ובהתאם ל"טבלת אמנת השירות הפיצויים המוסכמים" המפורטת להלן:

אמנת השירות והפיצויים המוסכמים

גודל הקנס	מהות
500 ₪ לכל יום איחור או חלקו החל מיום העבודה השלישי לאיחור.	איחור בהמצאת מסמכים ו/או המצאת מסמכים לא תקינים, כדוגמת: תיק שטח, תכנית אחזקה מונעת וכד' וכן אי הגשת דוחות (כגון דו"ח ביצוע חודשי, שבועי, סקר מבנים ומערכות, וכו').
1,000 ₪ בגין כל שבוע איחור.	איחור בהגשת תכנית הדרכת עובדים.
1,000 ₪ בגין כל שבוע איחור.	איחור בהגשת תכנית עבודה (טיפולים) שנתית.
1,000 ₪ לכל יום או חלקו.	- אי הופעת אחראי אחזקה במבנים בהם הוא מחויב להימצא; - אי איוש מוקד אנושי
700 ₪ לכל יום או חלקו.	- אי הופעת עובד אחזקה מקצועי; - מחסור בכלי עבודה ו/או חומרים הנדרשים לביצוע עבודתו.
250 ₪ בגין כל שבוע איחור.	- אי עדכון ותיעוד ספרות טכנית; - היעדר רשימת חלקי חילוף כנדרש.
1000 ₪ עבור כל איחור החל מהיום הראשון	היעדר אישור בודק מוסמך (כגון: כב"ה, מעליות וכו').
400 ₪ לכל שעתיים איחור בגין קריאה דחופה; 300 ₪ לכל 24 שעות איחור בגין קריאה רגילה. סוג הקריאה יוגדר ע"י המזמין בלבד. 100 ₪ בגין כל יום איחור החל מהיום הראשון בחריגה מתוכנית ההדברה השגרתית.	אי היענות לקריאות לתיקון תקלה או מפגע או אי ביצוע הדברה
300 ₪ לכל יום איחור ממועד הטיפול שנקבע בתכנית העבודה.	אי ביצוע פעולת תחזוקה מונעת כמצוין בתכנית התחזוקה והטיפולים השנתית.
1000 ₪ בגין כל יום לכל עובד בנפרד.	העסקת עובד ללא אישור בטחון שדה.
איחור של שעה מרגע הקריאה – 600 ₪ בגין כל שעת איחור.	העדר מענה לתקלה דחופה בשעות הפעילות (כהגדרתה במפרט).

מ	19.2.3	בלי לגרוע מזכויות המשטרה לכל סעד ו/או תרופה אחרים המוקנים לה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין, משטרת ישראל תהא רשאית לקזז סכום הפיצויים המוסכמים והמפורטים לעיל מהתמורה המגיעה לספק בגין מתן	העדר מענה לתקלה בינונית בשעות הפעילות (כהגדרתה במפרט).	בחלוף 6 שעות מרגע הקריאה – 200 ש"ח לכל שעת איחור.
			היעדר מענה לתקלה רגילה (כהגדרתה במפרט)	בחלוף 24 שעות מרגע הקריאה – 500 ש"ח בגין כל יום איחור.
			אי ביצוע עבודות נוספות תוך יומיים ממועד הזמנה ו/או אי הענות תוך יומיים להפעלת עובדים נוספים.	300 ש"ח לכל יום איחור בגין כל הזמנה או עובד – לפי הגבוה מבין השניים.
			אי מחשוב מערך האחזקה והכנת תכנית אחזקה מונעת ו/או אי הקמת ארכיון ותיק שטח ממוחשב	1000 ש"ח לכל שבוע איחור.
			אי הופעת עובד קבוע או העדר מחליף בעל כישורים תואמים ו/או כוון	400-1400 ש"ח בהתאם לסוג העובד בגין כל יום היעדרות החל מהיום הראשון.
			אי עדכון תיק שטח ממוחשב	500 ש"ח
			אי הגשת חשבונית במועד	2% מגובה החשבונית לכל חודש איחור לכל חשבונית, החל מהחודש השלישי לאיחור.
			העדר מענה במוקד האנושי על פי הסטנדרט שנקבע במפרט (ראה גם 18.3.4 להלן)	150 ש"ח לכל אירוע

שירותים למשטרה. האמור יתבצע בכפוף לדיווח מהגורמים המתאימים במשטרת ישראל ולאחר מתן התראה כתובה אחת מראש לזוכה.

19.2.4 למען הסר ספק, מודגש בזאת כי, מנגנוני הפיצוי העומדים לרשות המשטרה בהתאם לסעיף האמור ועל פי כל דין בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל במקרה הצורך.

19.3 כוח אדם מקצועי

19.3.1 הזוכה מתחייב לבצע את העבודה על כל השלבים והחלקים הכרוכים בה בצורה תקינה העונה על כל הדרישות במפרט המצ"ב ולבצע את כל יתר ההתחייבויות המפורטות עפ"י מכרז זה על נספחיו על פי לוח הזמנים, ברמה מקצועית גבוהה, באמצעות כוח אדם מנוסה, מקצועי ומיומן ובעל ההסמכות והרישיונות הקבועים בחוק ותוך שימוש בציוד מתאים.

19.3.2 הזוכה מצהיר כי יש לו ולמי מטעמו הכושר, הזכויות, היכולת, המיומנות, הידע המקצועי, הציוד, העזרים, כוח האדם המקצועי והאישורים הפורמאליים המעידים על הכשרתו והסמכתו לרבות כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או רישום בפנקס כמתחייב עפ"י כל דין ליתן השירות על פי מכרז זה, על נספחיו.

19.3.3 הזוכה מתחייב כי כל האנשים שיופעלו מטעמו במישרין או באמצעות קבלני משנה במכרז זה יהיו בעלי תעודות מקצועיות, רישיונות, רישומים והסמכות כנדרש עפ"י כל דין ו/או במכרז על נספחיו, ויהיו מיומנים, מקצועיים מתורגלים במתן השירותים הנדרשים ויעמדו בכל שרישות רישוי וחוק הקשורים במכרז זה.

19.3.4 על הזוכה להציב כמות כ"א העונה על **הצרכים בפועל** (ושלא יפחתו מתקני המינימום שנקבעו במפרט הטכני) לצורך מתן שירותי תחזוקה ומוקד ובמידת הצורך להוסיף כ"א כתוצאה מאי עמידה בדרישות השירות וזמני התגובה כפי שנקבעו במכרז.

19.3.5 הזוכה מתחייב להעסקת כח אדם בהתאם לכל דין ובכלל זה מותאם לחוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה הרלוונטיים.

19.4 **נציגות**

19.4.1 הזוכה ימנה נציג בכיר מקצועי ומנוסה אשר יהיה אחראי על ניהול וביצוע העבודות נשוא מכרז זה ובעל אחריות כוללת על כל נציגי הזוכה (להלן: **"הנציג הבכיר"**) ובעל הסמכות מטעם הזוכה להחליט בכל הנושאים הדורשים הכרעה לצורך מילוי הוראות מכרז זה, בכפוף לפיקוח והנחיית נציגי משטרת ישראל הרלוונטיים.

19.4.2 שמות נציגי הזוכה והנציג הבכיר יועברו בכתב למשטרה לאישורה. הזוכה יעשה מאמץ שלא להחליף את נציגיו במשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז. לא יכול מי מנציגי הזוכה להמשיך בתפקידו, בדרך קבע או באופן ארעי, יקבע לו הזוכה מחליף, לאחר קבלת אישור המשטרה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

19.4.3 הרינו להבהיר כי הנציג הבכיר אינו חייב להיות ייעודי למשטרת ישראל בלבד, אך עליו להיות זמין לנציגה או מי מטעמה לפתרון בעיות ניהוליות ופרסונליות במתן השירותים נשוא מכרז זה.

19.5 **פיקוח, בקרה והבטחת איכות**

19.5.1 נציג משטרת ישראל יפקח באופן שוטף על כל הכרוך בביצוע ההתקשרות נשוא מכרז זה, לרבות זמינות נותן השירות והיענותו לדרישות, עמידה בלוחות זמנים וכל דבר ועניין אחר הקשור למכרז ולמפרט. הזוכה מתחייב

לשתף פעולה ולמסור כל מידע הרלוונטי להתקשרות כפי שיידרש ע"י נציגי משטרת ישראל.

19.5.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בסעיף זה יהיה נציג המשטרה רשאי:

19.5.2.1 להנחות את נותן השירות על פי המפורט במכרז זה.

19.5.2.2 לאשר נושאים לביצוע ועמידה בלוחות זמנים.

19.5.2.3 לקבוע נהלי עבודה ולתת הוראות לצורך ביצוע הוראות המכרז, ובלבד שלא יהיה בנהלים כאמור כדי לסתור את המתחייב עפ"י מכרז זה ועפ"י כל דין.

19.5.2.4 לעקוב אחרי ביצוע פעולות והתחייבויות נותן השירות ולבחון התאמתן ועמידתן בדרישות מכרז זה.

19.5.2.5 לדרוש מנותן השירות ביצוע פעולות ומתן דו"חות ו/או משובים הנדרשים לדעתו במסגרת ביצוע מכרז זה.

19.6 אי תחולת יחסי עובד מעביד

19.6.1 אין בכל האמור במכרז זה בכדי ליצור בין הזוכה ו/או מי מעובדיו לבין משטרת ישראל יחסי עובד-מעביד. כל העובדים שיעסיק הזוכה לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי מכרז זה יהיו וייחשבו כעובדי הזוכה בלבד.

19.6.2 כל ההוצאות הנובעות ממתן השירות, לרבות, רכישת ציוד, הובלה, ביטוח, תשלום לעובדי החברה (לרבות, שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים וכל מס או היטל או תשלום חובה אחר) יחולו על הזוכה בלבד, ישולמו על ידו ומשטרת ישראל לא תהיה אחראית לתשלומים האמורים ואחרים בכל צורה שהיא.

19.6.3 התמורה שמשלמת המשטרה לזוכה, או כל סכום אחר נוסף שישולם לה, אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים הניתנים כמתחייב עפ"י מכרז זה והמבוצעים ע"י הזוכה בהיותו עצמאי, בלתי תלוי, ותוך הדגשה שהיחסים שבין המשטרה לבין הזוכה ועובדיו אינם מהווים יחסים שבין עובד למעביד.

19.6.4 מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין במכרז זה או בתנאי מהתניותיו כדי ליצור בין משטרת ישראל לבין הזוכה או מי מעובדיו כל יחסי שליחות ו/או שותפות והזוכה מצהיר בזאת כי לא יציג עצמו בכל צורה שהיא כנציג ו/או שליח של משטרת ישראל וכן לא יתחייב בשמה.

19.7 הסבת המכרז ופעילות קבלני משנה

19.7.1 הזוכה אינו רשאי להסב מכרז זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות וכל חיוב לפי המכרז אלא אם כן ניתנה הסכמת המשטרה לכך בכתב ומראש.

19.7.2 הפעלת קבלן משנה תיעשה רק לאחר קבלת אישור המשטרה בכתב בשלב הביצוע. בשלב הגשת ההצעות על המציע עצמו לעמוד בכל התנאים המוקדמים. מודגש כי הפעלת קבלן משנה בשלב הביצוע תהא בכפוף לעמידתו בכל דרישות המכרז והמפרט לרבות דרישות הדין הרלוונטיות למכרז, גם אם יחולו לאחר תחילת ההתקשרות עם הזוכה.

19.7.3 במקרה של הפעלת קבלני משנה באישור המשטרה כאמור לעיל, תהיה המשטרה רשאית לפנות בכל עניין הקשור לפעילות זו לזוכה ו/או לקבלן המשנה על פי בחירתה. בכל מקרה, הזוכה ישא באחריות מלאה לכל פעילות של קבלני משנה, לרבות לנושא איכות העבודה, ל"ז, נזקים, הפרות וכל נושא אחר המצוי באחריות הזוכה בקשר לעבודה על פי מכרז זה, זאת מבלי לגרוע מאחריותו של קבלן המשנה.

19.7.4 מובהר בזאת כי מיזוג הזוכה או רכישתו על ידי חברה אחרת, שתוצאתה תהיה הסבת חיובים ומטלות של הזוכה על פי מכרז זה לחברה הרוכשת או החברה הקולטת כהגדרתו בחוק החברות התשנ"ט - 1999, תחייב אישור מראש ובכתב של המשטרה, בהתאם לאמור לעיל, ותחשב כהסבת המכרז לכל דבר ועניין. באם לא תאשר המשטרה הסבת המכרז כאמור, תהיה המשמעות של המיזוג ו/או הרכישה כפירוק החברה והמשטרה תהיה רשאית לפעול בהתאם לאמור בסעיף 18.15 להלן.

19.8 סודיות

19.8.1 הזוכה, עובדיו וכל גורם אחר שיתקשר עמה לצורך ביצוע מכרז זה ובקשר אתו מתחייבים לא למסור כל ידיעות, התרשמויות, נתונים ו/או פרטים הנוגעים למשטרת ישראל ו/או למי מטעמו או לפעולות ולחומרי הגלם והתוצרים הנערכים במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, לכל אדם שלא הוסמך לכך בכתב על ידי משטרת ישראל ולעשות כמיטב יכולתם כדי למנוע שדבר מן הדברים האמורים יגיע לידי או לידיעת אדם אשר לא הוסמך לכך בכתב.

19.8.2 הזוכה מתחייב לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע אליו עקב ביצוע מכרז זה. הזוכה מתחייב לחתום על התחייבות בנוסח המצ"ב **כנספח י'**, ולהחתים את עובדיו שיעסקו במתן השירות מטעמה על נוסח זה.

19.8.3 הזוכה מתחייב לחתום על מסמכי משטרת ישראל הדרושים לעריכת בדיקה ביטחונית, ולהחתים עליהם מי מטעמה שיעסוק במתן השירותים ו/או באספקת הטובין. עמידת הזוכה בבדיקה הביטחונית תיחשב כתנאי לתקפות מכרז זה.

19.9 קניין רוחני

19.9.1 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מוסכם בזה בין הצדדים כי כל זכויות הקניין הרוחני ובפרט זכויות היוצרים שייווצרו במהלך ועקב העבודה על פי מכרז זה ו/או כל מידע ו/או מסמך ו/או רעיונות ו/או צילומים ו/או שרטוטים ו/או העתקים ו/או קיבוצי מחשב שייווצרו או יפותחו או יומצאו במהלך העבודה או בקשר אליה או כתוצאה ממנה (להלן: "זכויות המשטרה") יהיו בבעלותה הבלעדית של המשטרה ולה יהיו כל זכויות השימוש ו/או הפיתוח והיא תהיה בעלת זכות היוצרים ו/או השימוש ו/או זכויות כלשהן ללא הגבלת זמן וללא צורך בנטילת רשות הזוכה ו/או מי מטעמו.

19.9.2 למשטרה תהיה הזכות להשתמש בזכויות כאמור, לקבל לידיה את כל התייעוד לרבות התייעוד המקורי, להכניס בו כל שינוי ולעשות בו כל שימוש שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, לרבות לשם התקשרות כלשהי עם צד ג' ואין לזוכה כל זכות קניינית או אחרת בזכויות המשטרה על פי סעיף זה ולא תעמוד לו כל טענה או תביעה בקשר לכך.

19.9.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אם יבקש הזוכה לעשות כל שימוש בזכות מזכויות המשטרה כאמור, ו/או לרוכשה ו/או להעבירה ו/או למוכרה שלא במסגרת עבודתו וחובותיו על פי מכרז זה, לא יהיה רשאי לפעול כן אלא לאחר שהתמלאו התנאים הבאים:

19.9.3.1 ניתנה הסכמה מראש ובכתב של נציג המשטרה.

19.9.3.2 שולמה למשטרה או למי שזו תורה, תמורה בגין ההסכמה כאמור, בשיעור ובתנאים שייקבעו.

19.9.3.3 אין באמור בסעיף משנה זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכות קניין רוחני הנוגעת למכרז שהייתה בידי הזוכה או מי מטעמו ערב תחילת ההתקשרות מכח מכרז זה ו/או שהגיעו לזוכה שלא בקשר למכרז זה.

19.10 סודות מסחריים וזכות עיון בהצעות

19.10.1 הצעת המציע תחשב כאילו ניתנה ללא כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם ייקבע כזוכה תועמד הצעתו לעיונם של המשתתפים במכרז.

19.10.2 רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים כאמור תוך מתן נימוקים לטענתו בדבר היות החלקים כאמור בגדר סוד מקצועי. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. מחירי ההצעה בכל מקרה, לא ייחשבו כסוד מסחרי או סוד מקצועי.

19.10.3 מודגש כי מציע אשר ביקש כי עניין ו/או חלק בהצעתו יחשב סוד מסחרי או סוד מקצועי, יהיה מנוע מלעניין באותו העניין ו/או חלק בהצעה הרלוונטי המופיע בהצעת מציעים אחרים, וזאת ללא תלות בהחלטת ועדת המכרזים בבקשתו לחיסיון.

19.10.4 ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת מציע בטענה של סוד מסחרי או סוד מקצועי, אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף בהצעה.

19.11 מכרז זה והמפרט המצ"ב הם קניינה הרוחני של המשטרה אשר מועבר לספק לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בהם שימוש שלא לצורך הגשת ההצעה.

19.12 תרופות

19.12.1 הפרות

19.12.1.1 בכל מקרה בו הזוכה הפר ו/או לא קיים תנאי או הוראה כלשהם במכרז זה ו/או לא ביצע התחייבות כלשהי עפ"י מכרז זה, **ולא תוקנה ההפרה תוך 10 ימים מיום שהודע לה על כך בהתראה בכתב**, תהיה המשטרה רשאית לבטל לאלתר את ההתקשרות עמו ו/או להשהותה. במצב כאמור, רשאית המשטרה לבצע את השרות נשוא המכרז ו/או לקיימו בעצמה ו/או באמצעות אחרים, כל זאת על חשבון המפר, ולהשתמש במסמכים, בצויד, בחומרים ובאמצעים של הזוכה המפר לשם כך.

19.12.1.2 הזוכה מתחייב לשאת באחריות ולפצות את המשטרה ו/או מי מטעמה לשביעות רצונה המלאה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן מכל סוג שהוא שייגרם למשטרה ו/או למי מטעמה, כתוצאה מביצוע השרות כולו או חלקו עפ"י מכרז זה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו ו/או כתוצאה ממחדל הקשור לביצוע השרות.

19.12.1.3 המשטרה תהא רשאית לקזז את ערך הנזק/ האובדן מהתמורה המגיעה לזוכה בגין השירות וזאת מבלי לגרוע מזכות המשטרה ו/או מי מטעמה לסעד כלשהו כלפי הזוכה עפ"י הוראות מסמכי מכרז זה ו/או עפ"י הוראות כל דין.

19.13 אחריות לנזקים

19.13.1 הזוכה יישא באחריות המוטלת על אדם/על חברה לפי כל דין, לכל נזק ולרבות נזקי גוף שייגרם על ידו, או ע"י עובדיו, או ע"י מי שפועל מטעמו המצוי במקום הרלוונטי לביצוע המכרז או במתקני המשטרה או בסניפי הזוכה; לכל דבר ולכל אדם המצוי במקום הרלוונטי לביצוע המכרז או במתקני המשטרה או בסניפי הזוכה (בין אם הוא עובד במשטרה או בסניפי הזוכה ובין אם לאו).

19.13.2 הזוכה יהא אחראי לכל פגיעה שתהא בעבודת המשטרה, ובלבד - שהנזק ארע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים נשוא מכרז זה או בקשר אליהם, בין באופן בלעדי ובין ביחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון ובין מתוך רשלנות, בין בפעולה ובין במחדל ובין בכל דרך אחרת.

19.13.3 הזוכה מחויב לתקן, להשלים, לנקות ולהטיב כל נזק או אובדן באם ייגרמו כאמור לעיל - במועד הקרוב ביותר לאחר שייגרמו.

19.13.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המשטרה לתקן את הנזק לאחר שהזוכה לא עשה כן בהקדם, ולחייבו בתשלום הוצאותיה.

19.13.5 הזוכה ישפה את המשטרה בגין כל תביעה של צד ג', כתוצאה מהפרת חובת האחריות כאמור, לרבות בשל הוצאות ונזקים בגין תביעה כאמור. חויבה המשטרה בתשלום בגין חיוב החל על הזוכה עפ"י מכרז זה, בין אם החיוב נובע מפגיעה של עובד שלו, או של צד שלישי, או מכל מקור אחר, כי אז תהא המשטרה זכאית לפיצוי מלא מאת הזוכה בגובה אותו סכום ובתוספת הוצאותיה המשפטיות ושכר טרחת עו"ד שיהיו לה בקשר לתביעה בגין האמור, והזוכה יחזיר לה סכומים אלה מיד עם הגשת דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו למשטרה כאמור. המשטרה מתחייבת להודיע לזוכה על כל מקרה שהיא נתבעת עפ"י סעיף זה.

19.13.6 הזוכה יפצה וישפה את המשטרה על כל תביעה שתוגש ע"י צד ג' נגדה או נגד כל אדם אחר הפועל בשמה או מטעמה של המשטרה, ושהמשטרה תחויב בה בגין כל נזק שהזוכה אחראי להם עפ"י הוראות מכרז זה, וזאת מיד עם דרישת המשטרה.

19.13.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הזוכה לדווח למשטרה מיד על כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך ביצוע ההתקשרות נשוא מכרז על ידו או ע"י מי מעובדיו או מי מטעמו.

19.14 זכות קיזוז

19.14.1 משטרת ישראל תהיה רשאית בהודעה של 10 ימים מראש, לקזז כל סכום שייגיע לה על פי הסכם זה מכל סכום שעליה לשלם לחברה בין על פי הסכם זה ובין מכוח כל עניין אחר, הכול עפ"י דין.

19.14.2 אף איחור בשימוש בזכויות המשטרה ו/או אי שימוש בהן לא ייחשבו כויתור ואף ויתור ו/או שינוי של אחד או יותר מהוראות הסכם זה לא יהיו בתוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

19.15 ביטול ההתקשרות נושא המכרז

19.15.1 בכל מקרה שהחברה הפרה או לא קיימה התחייבות כלשהיא על פי מכרז זה ולא תוקנה ההפרה תוך 10 ימים מיום שהודע לה על כך בהתראה בכתב, תהיה משטרת ישראל רשאית לבטל את ההתקשרות נושא המכרז מבלי לפגוע בזכותה לפיצוי בגין ההפרה ו/או הנזקים שנגרמו לה ו/או למי מטעמה ולכל תרופה אחרת העומדת לרשותה על פי כל דין.

19.15.2 למשטרה שמורה הזכות להביא את ההתקשרות לידי סיום, בכל עת, בכל מקרה בו תתקבל אצל המציע הזוכה הודעה על כוונה לחיוב ו/או דרישת תשלום ו/או התראה מינהלית מרשות מוסמכת כלשהי על פי כל דין, ובכלל זה על פי החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011.

19.15.3 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהיה משטרת ישראל רשאית להפסיק את ההתקשרות נושא המכרז ו/או לבטלה ללא צורך בהודעה מוקדמת לחברה בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

19.15.3.1 אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש החברה.

19.15.3.2 אם ימונה מפרק זמני או קבוע לחברה.

19.15.3.3 אם החברה הפסיקה לנהל את עסקיה לתקופה העולה על 7 ימים.

19.15.3.4 אם החברה תסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר, ללא אישור מוקדם של משטרת ישראל, כמפורט בסעיף 18.7 לעיל.

19.15.3.5 במידה שיש בידי משטרת ישראל הוכחות שהחברה או אדם אחר בשמה או מטעמה נתנו או הציעו לאדם כלשהוא שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהיא בקשר לניהול המכרז, וביצוע ההתקשרות מכוחו.

19.15.3.6 מובהר בזאת כי במקרה שהמשטרה תחליט על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה ו/או על תביעה למיצוי מלא זכויות המשטרה על תנאי ההתקשרות וכל דין.

19.16 סיום ההתקשרות

הובאה ההתקשרות לידי גמר בנסיבות כלשהן, לפי דרישת משטרת ישראל או מכל מכל סיבה אחרת, או שסיימה החברה את התחייבויותיה בהתקשרות נושא המכרז, תמסור החברה לנציג משטרת ישראל את המסמכים המקוריים ואת

ההעתיקים של כל המשובים, הדו"חות המסכמים, הממצאים, הקבצים וכל המסמכים האחרים אשר ברשותה, בקשר עם מכרז זה, בתוספת הצהרה בכתב, שלא נותרו ברשותה או ברשות אדם כלשהו מטעמה כל מסמך או קובץ מחשב במקור או בהעתק.

20 שאלות והבהרות

- 20.1 שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, המפרט ונספחיהם יש להפנות בכתב לרפ"ק טל רייס, מס' פקס' : 09-7697835 ו/או במייל talreiss@police.gov.il ניתן לוודא הגעת הפקס או המייל בטלפון מס' 08-9124324.
- 20.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' במסמכי המכרז ואל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיהיה לו ספק כלשהוא בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, עליו להודיע על כך בכתב לעורך המכרז בסמוך ככל הניתן למועד פרסום המכרז.
- 20.3 הפנייה תכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- 20.4 שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך: **16/12/2014** בשעה 14:00.
- 20.5 התשובות לבקשות ההבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של מ"י ללא ציון שם הפונה.
- 20.6 למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי תנאי המכרז הקובעים הבלעדיים יהיו התנאים המפורטים בכתב ואין במתן מענה בע"פ כדי לשנות ו/או להוסיף עליהם.

בברכה,

שאול כהן, נצ"מ
ר' מחלקת הרכישות והמכירות
ויו"ר וועדת המכרזים

נספח א'1

לכבוד :
משטרת ישראל

התחייבויות והצהרות המציע לצורך מכרז מספר 104/2014

- א. אני מצהיר כי הנני מוסמכת/ך לחתום בשם המציע על נספח זה ועל יתר נספחי המכרז בשם התאגיד ומנהליו וכי קראתי את כל מסמכי המכרז על נספחיו. הנני מסכים/מה לכל התנאים המפורטים בה ומגיש/ה בזאת את הצעת המציע.
- ב. אני מתחייב/ת כי אם משטרת ישראל תדרוש ממני תוך 15 יום ממועד קבעתי כזוכה, לחתום על הסכם/הזמנה, עפ"י תנאי המכרז ועפ"י המפורט בהצעתי לעיל, אחתום עמה על הסכם/הזמנה כאמור.
- ג. ידוע לי כי הפרת התחייבותי האמורה תזכה את משטרת ישראל בפיצוי מוסכם, כמפורט בסעיף 8.2 למכרז. משטרת ישראל תהיה רשאית (במידה ותדרוש) לגבות את הבטוחה שמסרתי להבטחת התחייבותי זו.
- ד. אני נותן בזה הסכמתי לגורם מוסמך במשטרה לעיין במלא המידע הרלוונטי מהמרשם הפלילי והמודיעיני ובכפוף לאמור בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים. ידוע לי כי אי מתן הסכמה כנדרש לעיל פוסלת את הצעתי.
- ה. ידוע לי כי המציע חייב באישור ביטחון שדה כתנאי לקבלת ההצעה וכי במסגרת זאת יישקל מלא המידע הפלילי והמודיעיני ככול שקיים.
- ו. ידוע לי כי כל עובד מטעם המציע חייב אישור מוקדם בכתב מיחידת בטחון השדה של המשטרה, וזאת כתנאי להעסקתו על ידי המציע במתן השרות נושא בקשה זו.
- ז. אם אזכה בהצעת המחיר זה אזי העבודות שיתבצעו יהיו ברמה ובטיב הגבוהים ביותר.
- ח. ידוע לי כי הצעת המחיר כוללת הוראות טיפול כלליות והנחיות לביצוע עבודות, טיפולים ובדיקות למבנה, למערכות ולמתקנים, אך אינו כולל מפרטים טכניים לביצוע העבודות. אני מתחייב לבצע את עבודות האחזקה בהתאם לאמור באוגדן הכחול, בהתאם להמלצות היצרנים והספקים וכמפורט להלן:
- מס' שם הפרק
00 מוקדמות
06 עבודות אומן ומסגרות פלדה
08 מתקני חשמל
21 עבודות צבע
15 מתקני מיזוג אוויר
57 עבודות מים, ביוב ותיעול
05 עבודות איטום
07 מתקני תברואה
10 עבודות ריצוף וחיפוי
12 מסגרות חרש (אלומיניום)
22 מתקני הסקה
- ט. אני מצהיר בזה, כי ברשותי או בהישג ידי נמצאים המאגר המאוחד, האוגדן הכחול בהוצאת ההוצאה לאור של משרד הביטחון והתקנים הישראליים המתאימים, קראתי אותם והבינתי את תוכנם, קיבלתי את כל ההסברים אשר ביקשתי לדעת, הבינתי את ההקשרים של המפרטים לגבי הנדרש בביצוע העבודות ומתחייב לבצע את העבודות בכפיפות לדרישות.

הערה:

האוגדן הכחול המצויין לעיל, שלא צורך להצעת המחיר, ניתן לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, תל אביב. המאגר המאוחד ניתן לרכישה בחברת רמדור, טל' 03-6394210

____ / ____ / ____										תאריך
										שם החברה/המציע
										מס' עוסק מורשה
									מספר חברה במשטרה (במידה ויש)	
										שם איש הקשר
									מספר טלפון	
									מספר טלפון נייד	
									מספר פקס	
										עיר
										רחוב
										מספר בית
									מיקוד	
									תא דואר (במידה ויש):	
										חתימה וחותמת

נספח א' 2

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, לצורך מכרז 104/2014

אני הח"מ _____ בעל ת.ז. _____ העובד בתאגיד (שם _____) (התאגיד) (להלן – "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת הקשר עימו):
4. המחירים אשר מופיעים בהצעתי נקבעו ע"י חברתי באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

5. המחירים אשר מופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
 6. אני ו/או המציע לא היינו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה, או לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
 7. אני ו/או המציע לא היינו מעורבים בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 8. ההצעה מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים או מו"מ אסור עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
 9. המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן נא פרט: _____
 10. המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים. אם כן נא פרט: _____
- אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-------------------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני מר _____ הנושא ת.ז. _____ שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע והמוכר לי באופן אישי/אותו זיהיתי לפי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר אמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא, חתימה וחותמת

תאריך

נספח ב'1

טופס הצעת מחיר למכרז 104/2014, מתקן א': מתחם סלמה

סעיף	תאור העבודה	כמות לשקלול ההצעה	יחידת מידה	מחיר יחידה אחת לתשלום לא כולל מע"מ!
1. עבודות אחזקה				
1.1	ביצוע כלל פעולות האחזקה (מונעת+ שבר) הנדרשות במבנה, בציוד ובמערכות (כולל כלים, ציוד, חומרים וכח אדם).	12	חודש	
2. עבודות הדברה				
2.1	הדברת כלל המבנה, החניונים, הגינות השוחות, המחסנים, החצרות והגגות.	2	יח'	
2.2	הדברת חדרי אוכל ומטבחים.	4	יח'	
3. אחזקת מערכות ייעודיות				
3.1	אחזקת מעליות.	12	חודש	
3.2	אחזקת מערכת גילוי עשן.	12	חודש	
3.3	אחזקת מערכות כיבוי אש/כיבוי בגז.	12	חודש	
3.4	אחזקת מערכת בקרת מבנה.	12	חודש	
3.5	אחזקת מערכת גילוי הצפה.	12	חודש	
3.6	אחזקת מערכת גילוי CO.	12	חודש	
3.7	אחזקת מערכות UPS ומצברים.	12	חודש	
3.8	אחזקת מערכות: שערים ומחסומים מכל הסוגים, תריסי גלילה, דלתות מסתובבות, קרוסלות, סבסבות וכו'.	12	חודש	
3.9	אחזקת דחסן אשפה.	12	חודש	
3.10	אחזקת מערכות הגנרטורים.	12	חודש	
3.11	אחזקת מתקן שטיפת רכבים.	12	חודש	
4. הקצב לביצוע עבודות נוספות				
4.1	הקצב לביצוע עבודות נוספות בסך 200,000 ₪ לשנה (לא בשליטת הקבלן).	200,000	אחוז הנחה ממחירון המאגר המאוחד	(יש למלא אחוז ההנחה) %

הערות:

- המחיר שיוצע יהיה סופי ויכלול את כל מרכיבי השירות הנדרש כפי שמפורט במפרט הטכני.
- חובה למלא את הטבלה במלואה. הצעה בה תמולא הטבלה באופן חלקי בלבד, תיפסל על הסף ולא תידון.
- המחיר המוצע עבור כל מרכיבי השירות נשוא המכרז יהיה ללא מע"מ.
- מובהר כי הכמויות לשקלול המפורטות לעיל הינן אינדוקטיביות בלבד ואין בהן כדי לחייב את המשטרה להיקף כלשהו של שירותים.
- יש להקפיד על כתב ברור, גדול ולא מחובר.
- המציע יגיש הצעתו לארבעת המתקנים. הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל ארבעת המתקנים) תיפסל!

חתימת המציע תאריך שם + תפקיד חתימת מורשה חתימה

נספח ב'2

טופס הצעת מחיר למכרז 104/2014, מתקן ב': תחנת ראשון לציון

סעיף	תאור העבודה	כמות לשקלול ההצעה	יחידת מידה	מחיר יחידה אחת לתשלום לא כולל מע"מ!
1. עבודות אחזקה				
1.1	ביצוע כלל פעולות האחזקה (מונעת+שבר) הנדרשות במבנה, בציוד ובמערכות (כולל כלים, ציוד, חומרים וכח אדם).	12	חודש	
2. עבודות הדברה				
2.1	הדברת כלל המבנה, החניונים, הגינות השוחות, המחסנים, החצרות והגגות.	2	יח'	
2.2	הדברת חדרי אוכל ומטבחים.	4	יח'	
3. אחזקת מערכות ייעודיות				
3.1	אחזקת מעליות.	12	חודש	
3.2	אחזקת מערכת גילוי עשן (כולל חוות השרתים).	12	חודש	
3.3	אחזקת מערכות כיבוי אש/כיבוי בגז (כולל חוות השרתים).	12	חודש	
3.4	אחזקת מערכת בקרת המבנה.	12	חודש	
3.5	אחזקת מערכות UPS ומצברים.	12	חודש	
3.6	אחזקת מערכות: שערים ומחסומים מכל סוג, תריסי גלילה, סבסבות וכו'.	12	חודש	
3.7	אחזקת גנרטור.	12	חודש	
3.8	בקרת דלתות מעצר (חשמליות).	12	חודש	
4. הקצב לביצוע עבודות נוספות				
4.1	הקצב לביצוע עבודות נוספות בסך 70,000 ₪ לשנה (לא בשליטת הקבלן).	70,000	אחוז הנחה ממחירון המאגר המאוחד	% (יש למלא אחוז ההנחה)

הערות:

- המחיר שיוצע יהיה סופי ויכלול את כל מרכיבי השירות הנדרש כפי שמפורט במפרט הטכני.
- חובה למלא את הטבלה במלואה. הצעה בה תמולא הטבלה באופן חלקי בלבד, תיפסל על הסף ולא תידון.
- המחיר המוצע עבור כל מרכיבי השירות נשוא המכרז יהיה ללא מע"מ.
- מובהר כי הכמויות לשקלול המפורטות לעיל הינן אינדוקטיביות בלבד ואין בהן כדי לחייב את המשטרה להיקף כלשהו של שירותים.
- יש להקפיד על כתב ברור, גדול ולא מחובר.
- המציע יגיש הצעתו לארבעת המתקנים. הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל ארבעת המתקנים) תיפסל!

חותמת מורשה חתימה

שם + תפקיד

תאריך

חתימת המציע

נספח ב' 3

טופס הצעת מחיר למכרז 104/2014, מתקן ג': תחנת נתניה

סעיף	תאור העבודה	כמות לשקלול ההצעה	יחידת מידה	מחיר יחידה אחת לתשלום לא כולל מע"מ!
1. עבודות אחזקה				
1.1	ביצוע כלל פעולות האחזקה (מונעת+שבר) הנדרשות במבנה, בציוד ובמערכות (כולל כלים, ציוד, חומרים וכח אדם).	12	חודש	
2. עבודות הדברה				
2.1	הדברת כלל המבנה, החניונים, הגינות השוחות, המחסנים, החצרות והגגות.	2	יח'	
2.2	הדברת חדרי אוכל ומטבחים.	4	יח'	
3. אחזקת מערכות ייעודיות				
3.1	אחזקת מעלית.	12	חודש	
3.2	אחזקת מערכת גילוי עשן.	12	חודש	
3.3	אחזקת מערכות כיבוי אש/כיבוי בגז.	12	חודש	
3.4	אחזקת מערכת בקרת מבנה.	12	חודש	
3.5	גלאי הצפה בחדרי מחשב וטכנולוגיה.	12	חודש	
3.6	אחזקת מערכות שערים ומחסומים מכל סוג, שער כנף חשמלי, תריסי גלילה, וקרוסלות.	12	חודש	
3.7	אחזקת גנרטור.	12	חודש	
3.8	בקרת דלתות מעצר (חשמליות).	12	חודש	
4. הקצב לביצוע עבודות נוספות				
4.1	הקצב לביצוע עבודות נוספות בסך 70,000 ₪ לשנה (לא בשליטת הקבלן).	70,000	אחוז הנחה ממחירון המאגר המאוחד	% (יש למלא אחוז ההנחה)

הערות:

- המחיר שיוצע יהיה סופי ויכלול את כל מרכיבי השירות הנדרש כפי שמפורט במפרט הטכני.
- חובה למלא את הטבלה במלואה. הצעה בה תמולא הטבלה באופן חלקי בלבד, תיפסל על הסף ולא תידון.
- המחיר המוצע עבור כל מרכיבי השירות נשוא המכרז יהיה ללא מע"מ.
- מובהר כי הכמויות לשקלול המפורטות לעיל הינן אינדוקטיביות בלבד ואין בהן כדי לחייב את המשטרה להיקף כלשהו של שירותים.
- יש להקפיד על כתב ברור, גדול ולא מחובר.
- המציע יגיש הצעתו לארבעת המתקנים. הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל ארבעת המתקנים) תיפסל!

חותמת מורשה חתימה

שם + תפקיד

תאריך

חתימת המציע

טופס הצעת מחיר למכרז 104/2014, מתקן ד': בית השוטר תל אביב

סעיף	תאור העבודה	כמות לשקלול ההצעה	יחידת מידה	מחיר יחידה אחת לתשלום <u>לא כולל מע"מ!</u>
1. עבודות אחזקה				
1.1	ביצוע כלל פעולות האחזקה (מונעת+שבר) הנדרשות במבנה, בציוד ובמערכות (כולל כלים, ציוד, חומרים וכ"א).	12	חודש	
2. עבודות הדברה				
2.1	הדברת כלל המבנה, החניונים, הגינות השוחות, המחסנים, החצרות והגגות.	2	יח'	
2.2	הדברת חדרי אוכל ומטבחים.	4	יח'	
3. אחזקת מערכות ייעודיות				
3.1	אחזקת מעלית ומעלית משא.	12	חודש	
3.2	אחזקת מערכת גילוי אש ועשן.	12	חודש	
3.3	אחזקת מערכות כיבוי אש בגז.	12	חודש	
3.4	אחזקת מערכות UPS ומצברים.	12	חודש	
3.5	אחזקת מערכות שערים ומחסומים מכל סוג.	12	חודש	
3.6	אחזקת דחסן אשפה.	12	חודש	
4. הקצב לביצוע עבודות נוספות				
4.1	הקצב לביצוע עבודות נוספות בסך ₪ 40,000 (לא בשליטת הקבלן).	40,000	אחוז הנחה ממחירון המאגר המאוחד	% _____ (יש למלא אחוז ההנחה)

הערות:

- המחיר שיוצע יהיה סופי ויכלול את כל מרכיבי השירות הנדרש כפי שמפורט במפרט הטכני.
- חובה למלא את הטבלה במלואה. הצעה בה תמולא הטבלה באופן חלקי בלבד, תיפסל על הסף ולא תידון.
- המחיר המוצע עבור כל מרכיבי השירות נשוא המכרז יהיה ללא מע"מ.
- מובהר כי הכמויות לשקלול המפורטות לעיל הינן אינדוקטיביות בלבד ואין בהן כדי לחייב את המשטרה להיקף כלשהו של שירותים.
- יש להקפיד על כתב ברור, גדול ולא מחובר.
- המציע יגיש הצעתו לארבעת המתקנים. הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל ארבעת המתקנים) תיפסל!

חותמת מורשה חתימה

שם + תפקיד

תאריך

חתימת המציע

נספח ג'1פירוט ניסיון בנוגע לתנאי סף 3.2, לצורך מכרז 104/2014

המציע יפרט בטבלה שלהלן גופים/מוסדות/חברות להם ניתן שירות באחזקת מתקנים ומערכות כלליות על ידו :

מס"ד	שם הגוף/ המוסד/ החברה מקבל השירות	שטח המבנה עבורו ניתן השירות (במ"ר)	תקופת תחזוקת מבנים ומערכות כלליות (משנה עד שנה)	שם איש קשר	טלפון לבירורים

הצהרה

הנני מצהיר בזאת כי -

למציע ניסיון קודם מוכח, במשך לפחות 3 מתוך 5 השנים 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, בתחזוקת מבנים ומערכות כלליות של לפחות 2 מבני משרדים (תחזוקתם במקביל) בשטח שלא יפחת מ – 25,000 מ"ר ברוטו כל מבנה, או מבנה משרדים אחד לפחות בשטח שלא יפחת מ – 40,000 מ"ר.

חותמת וחתימה

שם

תאריך

נספח ג'2פירוט ניסיון והצהרה בנוגע לתנאי סף 3.3 ו- 3.4 ותנאי לביצוע 4.2, לצורך מכרז104/20141. בנוגע לתנאי סף 3.3 :

המציע יפרט את פרטי מערכות החשמל שתחזק בין השנים 2011, 2012, 2013 * :

מס"ד	שם הגוף / מוסד	יש לציין מהו הספק מערכת החשמל מתח גבוה (לפחות 2,000 אמפר כל אחת) שתחזק	השנים בהם תחזק מערכת חשמל מתח גבוה	שם איש קשר בגוף / מוסד בו תוחזקה המערכת	טלפון לבירורים
1					
2					
3					
4					

*הערה : יש לציין לפחות 2 מערכות חשמל.

2. בנוגע לתנאי סף 3.4 :

המציע יפרט את פרטי מערכות מיזוג אויר המרכזיות שתחזק בין השנים 2011, 2012,

2013 * :

מס"ד	שם הגוף / מוסד	יש לציין מהו הספק מערכות מיזוג אויר מרכזיות (לפחות 400 טון קירור כל אחת) שתחזק	השנים בהם תחזק מערכת החשמל מתח גבוה	שם איש קשר	טלפון לבירורים
1					
2					
3					
4					

*הערה : יש לציין לפחות 2 מערכות מיזוג אויר מרכזיות.

3. הנני מצהיר בזאת כי :

3.1 למציע ניסיון של שנה אחת לפחות בין השנים 2011, 2012, 2013 בתחזוקת 2 מערכות חשמל לפחות, הכוללות מערכת מתח גבוה בעלת הספק של 2,000 אמפר לפחות לכל אחת.

3.2 למציע ניסיון של שנה אחת לפחות בין השנים 2011, 2012, 2013 בתחזוקה של לפחות 2 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בעלות הספק של לפחות 400 טון קירור כל אחת.

_____	_____	_____
חותמת וחתימה	שם	תאריך

4. ברשותי משרד ובית מלאכה הממוקמים :

(לפרט כתובת מלאה) _____

_____	_____	_____
חותמת וחתימה	שם	תאריך

נספח ד'נוסח ערבות הגשה למכרז

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבותלכבוד משטרת ישראל

הנדון : ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של : _____ (במילים : _____)

אשר תדרשו מאת : _____ (להלן "החייב") בקשר

עם מכרז מספר 104/2014 בנושא תחזוקת מתקני משטרת ישראל באזור הדרום

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חב' הביטוח שכתובתו : _____

שם הבנק / חב' הביטוח

מספר הבנק _____ מספר הסניף _____

כתובת סניף הבנק / חב' הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____	_____	_____
תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

הערה – הצמדה עפ"י נספח ההצמדה למכרז, נדרשת בערבות ביצוע בלבד ולא בערבות המכרז

נספח ה'1

הנדון: מחזור כספי לעניין תנאי הסף 3.2 במכרז של תחום פעילות לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום _____ וביום _____ וביום _____

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (החברה המגישה הצעה למכרז 104/2014, מאשר/ת כי ביקרנו את ההצהרה של חברתכם בדבר **ביצוע עבודות אחזקת מבנים ומערכות כלליות, בהיקף של _____** כולל מע"מ לכל אחת מהשנים 2011, 2012, 2013 הכלולה בהצעה למכרז 104/2014 של חברתכם _____ המצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של חברתכם. אחריותנו היא לחוות דעת על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים בהתאם לנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו (1).

לדעתנו, ההצהרה בדבר **ביצוע עבודות אחזקת מבנים ומערכות כלליות בהיקף של _____** כולל מע"מ לכל אחת מהשנים 2011, 2012, 2013 משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח ה'2**הנידון : הצהרת המציע על עמידה בתנאי הסף 3.2 במכרז 104/2014**

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ מצהיר בזאת כדלקמן :

3.2 למציע מחזור כספי שנתי בסך שלא יפחת מ – 4,000,000 ₪ כולל מע"מ, הנובע משרות

תחזוקת מתקנים ומערכות כלליות, בכל אחת מהשנים 2011, 2012 ו – 2013.

שם מלא	תפקיד	תאריך	חתימה	חותמת
--------	-------	-------	-------	-------

נספח ו'**תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין**

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. הנני נותן/נת תצהירי זה בשם _____ שהוא/היא הספק המבקש/ת להתקשר עם המשטרה (להלן "הספק"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם הספק.

2. תצהירי זה ניתן לצורך ההתקשרות הנוכחית בין הספק לבין המשטרה בנוגע ל – (למילוי ולסימון על ידי X במשבצת הנכונה)

□ מכרז מס' 104 / 2014 עסקה בלא מכרז בעניין _____

(להלן – "ההתקשרות הנוכחית")

3. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה", "הורשע/ו", "עבירה/עבירות", "מועד התקשרות" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי עיינתי בהגדרות של מונחים אלה וכי אני מבין אותם.

4. אני מצהיר/ה כי - (למילוי ולסימון על ידי X במשבצת הנכונה)

□ עד ל"מועד ההתקשרות" בנוגע להתקשרות הנוכחית לא הורשעו הספק ו"בעל הזיקה" אליו ביותר משתי "עבירות".

□ עד ל"מועד ההתקשרות" בנוגע להתקשרות הנוכחית הורשעו הספק ו"בעל הזיקה" אליו ביותר משתי "עבירות", אך במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מורשה החתימה של הספק

א י ש ו ר

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת + מספר רישיון עריכת דין

תאריך

נספח ז'**הנדון: תצהיר אי פשיטת רגל והעדר תביעות**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכחן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ לא מתנהלות תביעות נגד המציע שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז וכן כי והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

=====

=

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח ח'

לכבוד

משטרת ישראל/מטה ארצי

חשבות/מח' כספים/גזברות/ספקים

ירושלים - 91906**הנדון :- תשלום למוטב באמצעות זיכוי חשבון בנק**

א. הרינו לבקשכם לבצע תשלומים, בגין טובין/שירותים שנספק/נבצע עבורכם, באמצעות זיכוי חשבונו בבנק כדלהלן:

שם הספק (העסק)	מס' עוסק מורשה/ת.ז./מלכ"ר
שם הבנק	סמל הבנק
שם הסניף	סמל הסניף
כתובת הבנק	מס' חשבון בבנק

ב. על כל שינוי בפרטים בסעיף 1 לעיל, נודיעכם בהקדם - בכתב בחתימת מורשה החתימה וחותמת העסק.

ג. מספר פקסימיליה אליה תוכלו להעביר פרוט התשלומים שהועברו לחשבונו, במידה ויוחלף מספר הפקסימיליה נעדכן אתכם בהקדם.

מס' טלפון	מס' פקסימיליה
קידומת	קידומת

ד. אם משטרת ישראל תעשה כל מה שאדם סביר צריך לעשות כדי לזכות את חשבונו בבנק על סמך הפרטים שנמסרו על ידינו, לא תהא לנו כל טענה וכל תביעה מסוג ומין כלשהו בגין אי תשלום.

ה. טופס זה אינו משמש המחאה זכות לקבלת אשראי ולא התחייבות לרכוש ציוד/שירותים ו/או לבצע תשלום.

ו. תשלום של משטרת ישראל לפי הפרטים כפי שנמסרו על ידינו, לפי כתב זה יחשב כפירעון מלא.

ז. לא תהא לנו כל תביעה כנגד משטרת ישראל בגין אי תשלום אם לא מסרנו פרטים מלאים או מדויקים בדרך הקבועה בכתב זה.

חתימת מורשה החתימה וחותמת העסק	תאריך
מאשר אני כי הפרטים הנ"ל מתאימים לעסק/חברה	
חתימת בנק/רו"ח	תאריך

נספח ט'**הנדון: תצהיר והתחייבות למניעת ניגוד עניינים, לצורך מכרז 104/2014**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה (104/2014 תחזוקת מבנים באזור ת"א ומרכז) לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.

3. ככל שתבחר הצעתו של המציע במכרז, מתחייב המציע להודיע למזמין באופן מיידי על כל סיבה שבגללה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח י'הצהרה לשמירת סודיות, לצורך מכרז 104/2014

1. אני החתום מטה :

מצהיר בזאת כי לאחר שקראתי והוסברו לי הוראות סעיפים 118 ו- 119 של חוק העונשין תשל"ז – 1977, ולאחר שהוסבר לי איסור השימוש במידע בקשר לביצוע ההתקשרות בין _____ לבין - משטרת ישראל בקשר ל – מכרז 104/2014 תחזוקת מבנים באזור הדרום, ברורה לי החובה המוטלת עלי לשמור בסודיות גמורה כל המידע, הידיעות והסודות המגיעים אלי הן בכתב והן בעל-פה, אגב או תוך כדי מילוי תפקידי בקשר לביצוע ההתקשרות, ולהימנע מהעברתם לכל אדם שאיננו ראשי לדעתם.

אני מתחייב לשמור בקפדנות אחרי כל ההוראות בדבר שמירת סודיות ואחר כללי הביטחון שיונהגו בעתיד.

התחייבות זו כוחה יפה גם בתום מילוי תפקידי כאמור בכל הקשור לידיעות שהגיעו אלי עקב מילוי תפקידי בקשר להתקשרות.

ולראיה באתי על החתום :

חתימת המצהיר _____

היום _____ החודש _____ השנה _____

אני נותן בזאת את הסכמתי לעריכת בדיקת בטחון שדה לגבי על ידי המשטרה וכנהוג על ידה לרבות העיון במרשם הפלילי.

חתימה : _____

תאריך: _____

נספח י"א

נספח הצמדה למכרז 104/2014
המהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז

1. הספק יהיה זכאי לתוספת, והמזמין יהיה זכאי להפחתה מהמחיר בסך של 100% משיעור השינוי באחוזים, בין המדד הבסיסי לבין המדד הקובע במועדים כאמור בסעיף קטן ו' להלן. חישוב ההצמדה יהיה כדלקמן :-
 - א. **שם המדד** : 181630-33 : "תיקון , תחזוקה והתקנה של המכונות והציוד".
 - ב. **יום הבסיס** : המועד האחרון לקבלת הצעות על פי המכרז כאמור בסעיף 5 לעיל .
 - ג. **המדד הבסיסי** : המדד הידוע בתום 18 חודשים מיום הבסיס.
 - ד. **המדד הקובע** : המדד הידוע לאחרונה במועד שנקבע לאספקת השרות, או במועד אספקתו בפועל, לפי הנמוך ביותר, כפוף לאמור בסעיף קטן ו'.
 - ה. **המחיר הבסיסי** : המחירים שהוצעו במכרז.
 - ו. חישוב ההצמדה יהיה כדלקמן :

מדד קובע (בנק') ----- 1 - מדד בסיס (בנק')	מחיר הבסיס X
---	--------------

- ז. עדכון המחירים ייעשה, אחת לשלושה חודשים, החל מחלוף 18 חודשים מיום הבסיס.
2. עם אספקת הטובין/השירות עפ"י תנאי ההזמנה, יגיש הספק חשבונית שתפרט בנפרד את המחיר הבסיסי ואת הפרשי ההצמדה עפ"י החישוב דלעיל. החשבונית הנ"ל תהיה סופית, מעבר להפרשי ההצמדה שפורטו לעיל לא יהיה הספק זכאי לכל תוספת התייקרות או אחרת.
3. הוראות ההצמדה כפופות לחוק יציבות המחירים במצרכים ובשירותים (הוראות שעה) התשמ"ה 1985 וכל צו שהוצא על פיו או כל דבר חקיקה אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו וכל חיקוק נוסף המסדיר התקשרויות במשק.
4. על אף האמור בסעיף 1 ו' דלעיל, במידה ובמהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד, ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ביחס למדד הידוע ביום הבסיס תעשה ההתאמה לשינויים כדלקמן :
 - 4.1 ייקבע מדד בסיס, אשר יהיה בגובה המדד הרלוונטי ביום בו עבר את המדד הידוע ביום הבסיס (בשיעור של 4% ויותר).
 - 4.2 ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות (רבעוני, חצי שנתי, שנתי) כמפורט לעיל החל מהיום בו עלה המדד בשיעור של 4% ויותר (ביחס למדד הידוע ביום הבסיס).
 - 4.3 שיעור ההתאמה לצורך ביצוע ההצמדה יבוצע בין מדד הבסיס שנקבע כאמור לעיל [רי' סעיף 4.1], למדד הקובע נכון ליום ביצוע ההצמדה.
5. בכל מקרה של שינוי במיסים העקיפים בתקופת המכרז, תעוקר השפעת השינוי ותחושב התוספת, או ההפחתה הנובעים מהשינוי.

נספח י"ב

נספח עריכת ביטוחים

סעיף הביטוח

הזוכה מתחייב לבצע ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משטרת ישראל ולהציג למשטרת ישראל את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

א. ביטוח חבות המעבידים

(1) הזוכה יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

(2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנה;

(3) הביטוח יכסה את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו בקשר לביצוע עבודות שירותי ניקיון ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות, סנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות) במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז.

(4) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.

(5) הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

(1) הזוכה יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו באספקת שירותי תפעול, ניהול, אחזקה, הדברה ושירותים נוספים לרבות תחזוקת מעליות, מערכות מיזוג אוויר, גנרטורים, חשמל, מערכות כיבוי אש וכיבוי בגז, מערכות שערים ומחסומים, ומערכות כריזה וטמ"ס במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז.

(2) גבולות האחריות לא יפחתו מ – 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

(3) הביטוח יכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו בקשר לביצוע עבודות שירותי ניקיון ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות, סנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות) במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז.

(4) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;

(5) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהזוכה או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;

(6) רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;

(7) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

(8) הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

ג. ביטוח אחריות מקצועית

- (1) הזוכה יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית;
- (2) הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר לאספקת שירותי תפעול, ניהול, אחזקה, נקיון ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניין, קירות זכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות וסנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניין, קירות זכוכית וגגות) הדברה ושירותים נוספים לרבות תחזוקת מעליות, מערכות מיזוג אוויר, גנרטורים, חשמל, מערכות כיבוי אש וכיבוי בגז, מערכות שערים ומחסומים, ומערכות כריזה וטמ"ס במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז, בהתאם למכרז וחזוזה עם מדינת ישראל – משטרת ישראל;
- (3) גבולות האחריות למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחתו מ 2,500,000 דולר ארה"ב;
- (4) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :-
- מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הזוכה כנגד מדינת ישראל – משטרת ישראל;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- (5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

ד. ביטוח רכוש

הזוכה יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הרכוש, הציוד, כלי העבודה, החומרים והחלפים המשמשים אותו במתן השירותים והנמצאים בתחומי חצרי ומבני מתקני משטרת ישראל, לרבות בגין סיכוני גניבה, פריצה ושוד.

ה. ביטוח שבר מכני

ביטוח שבר מכני למתקנים, למערכות ולציוד שבטיפול הזוכה.

- (1) אובדן או נזק פיסיים בלתי צפויים שייגרמו לכל המתקנים ו/או המערכות ו/או הציוד המצוי **במבנה וחצריו על כל חלקיו**;
- (2) ערך המתקנים המערכות והציוד לצורכי הביטוח יעשה ע"י שמאי מוסמך מטעם המבטח;

ו. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :-

- (1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל – משטרת ישראל, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
- (2) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משטרת ישראל;
- (3) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משטרת ישראל ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
- (4) הזוכה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;

- (5) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה ;
- (6) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- (7) תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, שבר מכני ואש מורחב לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הזוכה למשטרת ישראל עד למועד חתימת החוזה.
- הזוכה מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משטרת ישראל וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הזוכה מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משטרת ישראל בתוקף. הזוכה מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן למשטרת ישראל לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הזוכה מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משטרת ישראל על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.

לכבוד

מדינת ישראל – משטרת ישראל

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הזוכה") לתקופת הביטוח

מיום _____ עד יום _____ בקשר לאספקת שירותי תפעול, ניהול, אחזקה, הדברה ושירותים נוספים לרבות ניקיון ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניינים, קירות הזכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות, סנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות) תחזוקת מעליות, מערכות מיזוג אוויר, גנרטורים, חשמל, מערכות כיבוי אש וכיבוי בגז, מערכות שערים ומחסומים, ומערכות כריזה וטמ"ס במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משטרת ישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מכסה את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו בקשר לביצוע עבודות שירותי ניקיון ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות, סנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניינים וקירות זכוכית) במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז.
4. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם.
5. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש עקב פעילותו באספקת שירותי תפעול, ניהול, אחזקה, הדברה ושירותים נוספים לרבות תחזוקת מעליות, מערכות מיזוג אוויר, גנרטורים, חשמל, מערכות כיבוי אש וכיבוי בגז, מערכות שערים ומחסומים, ומערכות כריזה וטמ"ס במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. הביטוח יכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו בקשר לביצוע עבודות שירותי ניקיון ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות וסנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניינים, קירות זכוכית וגגות) במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
5. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהזוכה או כל איש שבשרותו

פועלים או פעלו בו, מבוטל;

6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;
7. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
8. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. ביטוח אחריותו המקצועית של הזוכה בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית;
2. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר לאספקת שירותי תפעול, ניהול, אחזקה, נקיין ותחזוקה (כולל של מעטפת הבניין, קירות זכוכית וגגות באמצעות חבלים, סולמות וסנפלינג וכל מתקן או אמצעי בו מתבצע ניקוי מעטפת הבניין, קירות זכוכית וגגות) הדברה ושירותים נוספים לרבות תחזוקת מעליות, מערכות מיזוג אוויר, גנרטורים, חשמל, מערכות כיבוי אש וכיבוי בגז, מערכות שערים ומחסומים, ומערכות כריזה וטמ"ס במתקני משטרת ישראל באיזור ת"א והמרכז, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משטרת ישראל;
3. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
4. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הזוכה כנגד מדינת ישראל – משטרת ישראל;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח רכוש

ביטוח אש מורחב בערכי כינון לרכוש, ציוד, כלי עבודה, החומרים וחלפים המשמשים את הזוכה במתן השירותים והנמצאים בתחומי חצרי ומבני מתקני משטרת ישראל לרבות בגין גניבה, פריצה ושוד.

ביטוח שבר מכני

ביטוח לאובדן או נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי שייגרמו לכל המתקנים ו/או המערכות ו/או ציוד המצויים במבני מתקני משטרת ישראל וחצריהם על כל חלקיהם.

כללי

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משטרת ישראל, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום לחשב משטרת ישראל.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל-

משטרת ישראל ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

4. הזוכה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה.

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, שבר מכני ואש מורחב לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

*

*

תאריך

*

הנדון: חוקי העבודה

הזוכה יתחייב בכתב לקיים בתקופת הסכם ההתקשרות אחר האמור בחוקים הבאים:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945 ;
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 ;
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 ;
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963 ;
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשנ"ו – 1996 ;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951 ;
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 ;
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954 ;
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954 ;
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953 ;
- חוק החניכות, תשי"ג-1953 ;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"ט-1949 ;
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958 ;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995 ;
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 ;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967.
- חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996.
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- סעיף 8 לחוק מניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001.
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- חוק דמי מחלה תשל"ו - 1976
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.

הוראת בטיחות כללית לעבודות עם קבלני חוץ

1. כללי :

- 1.1. מסמך זה מיועד להנחיית קבלנים הפועלים באתרי משטרת ישראל לרבות ציוד השייך למשטרה ושאינו ממוקם באתר זה או אחר.
- 1.2. המסמך מיועד לעבודות קבלניות שהועברו לגורמי חוץ באמצעות מכרז.
- 1.3. מסמך בטיחות כללי זה מיועד לכל סוגי העבודות הקבלניות. גורמי סיכון שאינם ישימים למכרז יצוינו במסגרת סקר הסיכונים כלא ישימים וינתן הסבר לאי ישימותם.
- 1.4. על פי שיקול דעתו של המזמין יהיה נוכח נציג מטעם המזמין באתר העבודה. בסמכותו של נציג המזמין לעצור עבודה כאשר מתגלה חריגת בטיחות.

2. מסמכים ישימים :

- 2.1. נספח 1 – התחייבות וחתימת הקבלן.
- 2.2. נספח 2 – טופס תדרוך קבלן.
- 2.3. נספח 3 – תבנית לביצוע סקר סיכונים.
- 2.4. פקודת הבטיחות בעבודה .
- 2.5. תקנות לארגון ופיקוח על העבודה.
- 2.6. דרישות כל דין רלוונטיות למכרז / פטור.
3. דרישות כלליות :
- 3.1. הקבלן ידאג לאסוף במעמד החתימה על ההסכם את כל דרישות הדין לבטיחות בעבודה, הנהלים, ההנחיות והוראות העבודה שהותקנו במשטרה וביחידה המזמינה בנושא הבטיחות בעבודה ויתחייב לקיימם. משטרת ישראל תביא לידיעת הקבלן את כל המידע הדרוש לגבי דרישות הבטיחות של המשטרה ותעדכן אותו כאשר יחולו שינויים בדרישות במהלך העבודה.
- 3.2. הדרישות המופרטות במסמך זה אינן סופיות לגבי הבטיחות והבריאות בעבודה. הענות לדרישות אלה אינה פוטרת את הקבלן מדרישות חוקים, תקנות, תקנים, הנחיות וכל מסמך מחייב אחר החלות על הקבלן.
- 3.3. על הקבלן חלה חובה להיות בקשר עם נציג המזמין/תופס המקום טרם תחילת העבודה והמשך ביצועה באופן שוטף, לגבי מכלול הנושאים הקשורים בביצוע העבודה ודרישות הבטיחות בעבודה בפרט.
- 3.4. באחריות הקבלן לבצע סקר סיכונים עקרוני וכולל לפרויקט (תהליך ז.ה.ב בהתאם למפורט בנספח 3 להלן) ולהעביר לנציג המזמין את ממצאיו. ממונה הבטיחות המשטרתי ייתקף את סקר הסיכונים ויאשרו בפני הקבלן, בטרם תחל העבודה בשטח, באחריות הקבלן להתייצב בפני ממונה הבטיחות של המזמין לתדריך בטיחות.

- 3.5. באחריות הקבלן לוודא כי ידועים לו ולעובדיו כל גורמי הסיכון בכל מקומות העבודה וסביבתה, כולל כל המידע הנוגע לתשתיות ומערכות תת קרקעיות כגון: מים, ביוב, חשמל, גז, דלק, תקשורת וכו'.
- 3.6. באחריות הקבלן לקבוע אמצעי בקרה הולמים ע"פ סקר הסיכונים ולהדריך את עובדיו בהתאם לאמצעי הבקרה שננקטו, כמו כן לבצע תדריך יומי מתועד בכל יום בו מבוצעת עבודה.
- 3.7. באחריות הקבלן לוודא לפני כל כניסה לאתר ו/או לפני כל ביצוע עבודה, כי סקר הסיכונים העקרוני אותו ביצע בעת התקשרותו עם משטרת ישראל מתייחס לגורמי הסיכון הייחודיים לאתר או לעבודה אותה נקרא לבצע, כמו כן באחריות הקבלן לקבל תרשימים ולבצע סיור במקום העבודה, לזהות את הסיכונים האופייניים לאתר או לעבודה הספציפיים ולהעביר לעובדיו הוראות בטיחות פרטניות בהתאם לסיכונים החדשים שנצפו.
- 3.8. בטרם תחילת העבודה באתר יחתום הקבלן מול תופס המקום על "טופס תדריך קבלן"
- 3.9. על הקבלן לבצע תיאומי בטיחות עם תופס המקום ו/או המזמין לשילוב הפעילות עם שיגרת המקום (דרכי גישה, כבישים, אחסון חומרים וציוד).
- 3.10. באחריות הקבלן לסמן בשלטי אזהרה נקודות רגישות למערכות בסיכון גבוה כגון: תשתיות גז, דלק, מים, חשמל, ביוב וכו'
- 3.11. במהלך העבודה ובסיומה על הקבלן לשמור על סביבת עבודה נקייה ממכשולים ומפגעים, חל איסור להשאיר פתחים, פרצות ובורות ללא כיסוי וגידור לבטח.
- 3.12. הקבלן אחראי על בטיחות ובריאות עובדיו במסגרת ההתקשרות, הנ"ל תקף גם לגבי קבלני משנה שיובאו ע"י הקבלן ויאושרו מראש ובכתב ע"י המזמין.
- 3.13. הקבלן ידווח באופן מידי לתופס המקום ו/או לקצין הבטיחות של המזמין על כל אירוע בטיחותי ובריאותי כגון: תאונה, כמעט תאונה, מחלת מקצוע או תלונה רשמית של עובד בנוגע לבטיחות ובריאות בעבודה.
- 3.14. תופס המקום ו/או נציג המזמין ו/או ק' הבטיחות של המזמין, רשאים להפסיק עבודה המתבצעת בניגוד לדרישות הבטיחות שצוינו. דגש מיוחד יינתן להפסקת עבודה במקרים בהם קיים פוטנציאל לסיכון לפגיעה חמורה בלתי הפיכה או לאובדן חיי אדם.
- 3.15. היה והתגלה במהלך העבודה מפגע בטיחותי המסכן עובדים, תופסק העבודה ותחודש לאחר הסרת גורם הסיכון ובאישור קצין הבטיחות של המזמין. זאת ללא תמורה כספית מצד המזמין. היה ולא הוסר הסיכון בפרק זמן סביר, רשאי המזמין לעצור את העבודה וללא תמורה מצדו על אובדן ימי עבודה ומשאבים.
- 3.16. חל איסור מוחלט על הקבלן ועובדיו כולל קבלני משנה לנוע באזורים "לא מורשים" בשטח האתר, במהלך התדריך היומי יתודרכו העובדים לגבי האזורים בהם מותר להם לנוע.
- 3.17. על הקבלן לתאם את עבודתו עם גורמים נוספים באתר המבצעים עבודות במקביל.

4. התאמת העובדים והכשרתם:

- 4.1. באחריות הקבלן להבטיח כי עובדיו כשירים פיזית, מקצועית ונפשית לביצוע עבודתם והם קיבלו הדרכה לפחות 6 חודשים קודם לביצוע העבודה לרבות הדרכה בנושא בטיחות ובריאות בעבודה ובסביבתה (במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה למסמך אחר במכרז במחמיר קובע).
- 4.2. על הקבלן להביא לידיעת עובדיו בהדרכה מתועדת מידע מפורט לגבי גורמי הסיכון שזוהו בסקר הסיכונים וכן את האמצעים ושיטות הבקרה למניעת התרחשות תאונות ואירועי בטיחות אחרים, עפ"י "תקנת ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט 1999".
- 4.3. באחריות הקבלן לוודא כי בידי עובדיו רישיונות תקפים להפעלת ציוד ואמצעי בטיחות. כמו כן הסמכה, או אישור מיוחד במרשם הבטיחות למנהלים מקצועיים של צוותי עבודה.
- 4.5. הקבלן יוודא כי עובדים מטעמו שלא קיבלו הדרכת בטיחות ייעודית לאופי העבודה באתר, לא יורשו להיכנס לאתר ולא לבצע עבודה כל שהיא הקשורה לאתר.

5 ציוד מגן אישי :

- 5.1. כל ציוד המגן האישי בו השתמשו עובדי הקבלן יהיה תקני, בדוק ותקין בהתאם לאמור בתקנות הבטיחות, התקנים הישראליים או מפרטים המקובלים ע"י מכון התקנים הישראלי.
- 5.2. תכולת ציוד המגן לביצוע העבודה תותאם לתקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיות לסוג העבודה. (לדוגמא: תקנת העבודה בגובה).
- 5.3. אי שימוש בציוד מגן אישי כאמור יהווה בסיס להפסקת העבודה ע"י תופס המקום/נציג המזמין/קצין הבטיחות.
- 5.4. למען הסר ספק כלי העבודה לא יסופקו ע"י משטרת ישראל. באחריות הקבלן לספק את כלי העבודה המתאים לביצוע העבודה.
- 5.5 ציוד המחויב בבדיקות בטיחות תקופתיות :

5.5.1. הקבלן נושא באחריות מוחלטת להבטיח כי כל הציוד שחלה עליו חובת בדיקת "בודק מוסמך" אכן נבדק ע"פ התקנות המתאימות וכל הבדיקות בתוקף. ציוד שנמצא פגום יתוקן מיידית ויבדק בבדיקה חוזרת בטרם יוחזר לעבודה. הקבלן יציג בפני המזמין אישורים/בדיקות/תזכירים וכו'.

5.5.2. הקבלן נושא באחריות מוחלטת להבטיח כי הציוד שבבעלותו נבדק לגבי אמינותו ובטיחותו ברמה תקופתית (בודק מוסמך אם נדרש בתקנות) וברמה יומית (ע"י כ"א מיומן ומקצועי), תיעוד הבדיקות ימצא באתר העבודה.

6. שימוש וטיפול בחומרים מסוכנים :

- 6.1. הקבלן נושא באחריות מוחלטת להבטיח שכל שימוש וטיפול בחומר מסוכן באתר יעשה ע"פ כללי הבטיחות על כל דין והנחיות היצרן, עלון בטיחות ((MSDS ימצא באתר העבודה בו מצויים החומרים המסוכנים ותוכנו יובא לידיעת העובדים בחומרים המסוכנים.

- 6.2. הקבלן יבטיח שכל עובדיו יצויידו וישתמשו בציוד מגן תקין ומתאים לדרישת עלון הבטיחות.
- 6.3. לא יוכנס חומר מסוכן לאתר אלא לאחר שיתקבל אישור בכתב ולאחר הצגת עלון הבטיחות בפני תופס המקום.
- 6.4. אישור לתחילת השימוש בחומר מסוכן באתר יתקבל מתופס המקום בכתב, רק לאחר שנבדקו ע"י ממונה הבטיחות ההשלכות של השימוש בחומר ופוטנציאל הסיכון שהוא מהווה לאתר.

7. קרינה :

- 7.1. הקבלן נושא באחריות להתקנת מערכות קורנות על פי דרישות החוק והתקנות הרלוונטיות :
- 7.1.1. חוק הקרינה הבלתי מייננת, השתס"ו 2006 .
- 7.1.2. על פי תקנות הבטיחות בעבודה (גהות תעסוקתית ובריאות העובדים העוסקים בקרינה מייננת) התשנ"ג 1992
- 7.1.3. דרישות ICNIRP 1998 ועדכוניה לקרינה אלקטרו מגנטית עד 300 MHz.
- 7.2. עם העברת מתקן חדש למשטרה, יוודא הקבלן כי כל המידע הנדרש לשם הפעלתו הבטיחותית והנחיות בכתב ימסרו לגורם המזמין עם המסירה.
8. **הפעלת מכונות, ציוד, כלים, מערכות חשמל וכלים ניידים :**
- 8.1. הקבלן רשאי להתחבר למערכות חשמל באישור תופס המקום או מזמין העבודה.
- 8.2. כל המכונות, הציוד והאמצעים יהיו מובטחים בפני התחשמלות ומוארקים.
- 8.3. הכלים החשמליים המטלטלים יהיו בעלי בידוד כפול, הפעלתם דרך מפסק מגן זרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
- 8.4. עובדי הקבלן שיועסקו בעבודות חשמל חייבים ברשיונות חשמלאי בהתאם לסוג העבודה. הרשיונות יוצגו למנהל העבודה ולנציגי תופס המקום בכל עת שיתבקשו. הקבלן מחויב לבצע את כל עבודות החשמל על פי חוק החשמל.
- 8.5. עבודות חשמל שיבוצעו בקרבת מוליכים חיים או מתקני חשמל פעילים יבוצעו ע"פ חוק החשמל ותקנותיו.
- 8.6. מכונות הרמה, מנופים, מלגזות וכד' יופעלו רק ע"י כ"א אדם מורשה ובעל תעודה בתוקף המצויה באתר בכל עת.
- 8.7. הקבלן מתחייב להודיע לתופס המקום/ המזמין/קצין הבטיחות על כל תקלה במערכת החשמל או במיכון באתר שנגרמה תוך כדי עבודתו.
- 8.8. ככלל, ישתמש הקבלן אך ורק בציוד השייך לו, במקרים יוצאי דופן ובאישור המזמין, יותר לקבלן להשתמש בציוד השייך למזמין, במקרה זה חלה על הקבלן חובה להדריך את עובדיו לגבי כללי הבטיחות החלים על השימוש בציוד שאינו שייך לו.

9. עבודות ריתוך באש גלויה ועבודות בנייה:

- 9.1. עבודות בנייה, חפירה ותיעול יבוצעו ע"פ תקנות הבנייה לרבות מינוי מנהל עבודה האחראי על הבטיחות בעבודה.
- 9.2. המערכות תהיינה מאושרות ע"פ תו תקן של מכון התקנים הישראלי.
- 9.3. מפעילי הציוד לריתוך, חיתוך, והשחזה יהיו בעלי הסמכה מתאימה
- 9.4. עבודות באש גלויה תעשה באישור מיוחד של תופס המקום ובתיאום עם המזמין. במקרה זה יש לנקוט באמצעי הזהירות ע"פ התקנה לעבודה באש גלויה: שומר אש, הרחקת חומרים דליקים וציוד כיבוי מתאים.

10. עבודה בגובה:

- 10.1. הקבלן יישא באחריות מוחלטת לביצוע עבודות בגובה בהתאם לחוקים ותקנות, לרבות "התקנה לעבודה בגובה 2007".
- 10.2. על פי שיקול דעתו של המזמין יהיה נוכח נציג מטעם המזמין בעת העבודה בסביבת תרנים. בסמכותו של נציג המזמין לעצור עבודה כאשר מתגלה חריגת בטיחות.
- 10.3. חל איסור מוחלט לטפל במערכת העיגון של תורן כאשר עובד נמצא על התורן.
- 10.4. הקבלן יספק לעובדיו את כל הציוד הבטיחות הנדרש בתקנה לעבודה בגובה, יוודא כי הציוד נבדק ואושר ע"י גורמים מוסמכים ובוצעה בדיקה עצמית לציוד הבטיחות ע"פ התדירות הנדרשת בתקנה.
- 10.5. הקבלן יוודא כי עובדיו משתמשים בכל הציוד הנדרש בעת ביצוע עבודות בגובה.
- 10.6. בעבודה הכרוכה בטיפול על תרנים, גגות ומקומות לא יציבים, ימונה מנהל מקצועי (מוסמך ורשום במרשם) ע"י הקבלן ע"פ התקנה לעבודה בגובה 2007.

11. עבודה בחלל מוקף:

- 11.1. עבודה במקומות מוקפים תעשה ע"פ התקנה לעבודה בחלל מוקף הכוללת בדיקות מקדמיות לנוכחות גזים רעילים טרם כניסה לחלל מוקף ושימוש בציוד מגן אישי כמפורט בתקנה.
- 11.2. על פי שיקול דעתו של המזמין יהיה נוכח נציג מטעם המזמין בעת העבודה בחלל מוקף, בסמכותו של נציג המזמין לעצור עבודה כאשר מתגלה חריגת בטיחות.

12. עבודות במתקני לחץ גבוה:

- 12.1. בעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') על הקבלן לוודא שהעבודות תבוצענה ע"פ הוראות היצרן ודרישות תקנת הבטיחות בעבודה – התקני בטיחות במתקני לחץ התשנ"ו 1995.

13. בריאות תעסוקתית :

- 13.1. הקבלן יבטיח תנאי עבודה בריאותיים וציוד מגן אישי תקין ושמיש לעובדיו. לרבות החלפת ציוד בטיחות מתכלה כגון : פילטרים, כפפות, ביגוד מגן וכו' על מנת למנוע מחלות מקצוע.
- 13.2. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים מבחינת חומרים, ציוד ותנאי סביבה על מנת לשמור על בריאות עובדיו החשופים לגורמי סיכון בסביבת עבודתם.

נספח 1 - התחייבות וחתימת הקבלן

אני החתום מטה _____ מס ת.ז. _____ מאשר בזאת בחתימת כתב ידי וחתימת החברה שקראתי את כל ההנחיות והדגשים במפורטים במסמך בטיחות כללי לעבודה עם קבלני חוץ ואת ההנחיות המפורטות והמסמכים הישימים למסמך זה (חוקים, תקנות, תקנים ומפרטים), הבנתי אותם ואת משמעותם המעשית ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם.

אני מתחייב לבצע סקר סיכונים לכל היבטי הסיכון שבעבודה המוצעת, תוצאות הסקר ישקפו את זיהוי גורמי הסיכון, הערכת רמת הסיכונים ויישום שיטות בקרה נאותות למניעת הסיכונים.

אני מתחייב לבצע את העבודה עם עובדים מקצועיים, בעלי כישורים מקצועיים נאותים במגוון העיסוקים בהם מועסקים. עובדים אלו יקבלו הדרכה מתאימה על מהות עבודתם שעליהם לבצע, על הסיכונים שבעבודתם ואופן מניעת סיכונים אלו.

לאור החשיבות שבמניעת גורמי סיכון אצל המזמין ואתריו, אני מתחייב לתת דגש משמעותי לנושא הבטיחות והבריאות בכל ההיבטים. אפעל בכל מעודי למניעת תאונות, מפגעים ונזקים לציוד ורכוש.

חתימת נציגי הקבלן

שם מקבל תדריך _____ חתימה _____

שם המנהל _____ חתימה _____

שם קצין הבטיחות _____ חתימה _____

תאריך _____

נספח 2 - תדריך בטיחות לקבלן/צוות עבודה

(יימסר לתופס המקום לפני תחילת כל עבודה)

מהות העבודה מזמין העבודה מתאם העבודה מטעם מק"ש

שם הקבלן/ חברה טלפון שם המנהל המקצועי באתר כתובת משרדי הקבלן
תאריך תחילת העבודה תאריך סיום : תדריך בטיחות נערך בתאריך : שם
מתדרך :

1. על הקבלן חלה חובה להשתתף בתדריך בטיחות בסיסי ראשוני שיבוצע ע"י ממונה הבטיחות של המזמין ועל סמך סקר סיכונים שבוצע ע"י הקבלן, חל איסור מוחלט להתחיל עבודה ללא השתתפות בתדריך ראשוני בסיסי.
2. חובה על המנהל המקצועי של הקבלן לאתר פערים בין סקר הסיכונים המצוי בידו ובין הסיכונים באתר העבודה.
3. ביצוע התדריך לצוות העבודה על בסיס "התקנה לעבודה בגובה 2007 פרק ז' טיפוס על תרנים" וסקר הסיכונים המעודכן, הוא באחריות הקבלן ומהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שנחתם מול הקבלן. הקבלן מחויב להדריך את עובדיו ולמסור להם את כל המידע הדרוש בקשר להיבטי הבטיחות של העבודה המתבצעת, אי קיום התדריך מהווה הפרה של החוזה.
4. האמור בתדריך זה, לא בא לגרוע או להפחית בכל דרך שהיא מכל חובותיו של הקבלן עפ"י כל דין.
5. לא יתחיל קבלן עבודה במתקן/ אתר/ חצר שבאחריות מ"י או כל עבודה מטעמה ללא חתימה על תופס זה ע"י המנהל המקצועי של הקבלן ומסירתו לתופס המקום.
6. תופס המקום ו/או נציג המזמין רשאים להפסיק עבודתו של הקבלן בכל עת- במידה והתקיימו עבירות בטיחות או חשש לפגיעה.
7. על הקבלן לעבוד עפ"י "פקודת הבטיחות בעבודה", התקנות והצווים שהותקנו מכוח הפקודה ולקיים את כל ההוראות והנהלים שידרשו ע"י נציג המזמין ו/או תופס המקום.
8. הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בהתאם לעבודה המבוצעת.
9. הקבלן מחויב לספק לעובדיו ציוד וכלי עבודה תקינים ותקינים.
10. הקבלן יוודא שהשימוש בכלים, יהיה בהתאם לנדרש בפקודה לבטיחות לעבודה והתקנות שהותקנו בפקודה.
11. הקבלן מתחייב בביצוע בדיקה תקופתית לציוד הנדרש לכך עפ"י דין, הקבלן מתחייב להחזיק אצלו ולהציג תסקירי בדיקה ברי תוקף מבודק מוסמך.
12. הקבלן מחויב להחזיק בציוד עזרה ראשונה ולדאוג לאמצעי פינוי הולם בעת הצורך.
13. תאונות עבודה – קבלן ידווח למחזיק המקום ו/או נציג המזמין על כל אירוע בטיחות או כמעט אירוע שאירע במהלך העבודה.

14. תיאום ביצוע עבודה – במידה ומתבצעת העבודה במקביל לעבודה אחרת, הקבלן יבצע עבודות בהתאם להנחיות מחזיק המקום ו/או נציג המזמין.
15. הקבלן מתחייב לשמור על סדר וניקיון בזמן העבודה וסילוק מפגעי בטיחות לרבות שאריות מתכת, פסולת בנייה וציוד מתכלה אחר.
16. קבלן מחויב לא לחסום דרכי גישה ומעבר אלא בתאום עם מחזיק המקום ו/או נציג המזמין.
17. אין להשאיר פתחים או חפירות ללא גידור ושילוט.
18. עבודה בקרבת מקורות חשמל גלויים תתבצע אך ורק תוך נקיטת אמצעי בטיחות מתאימים ועל פי חוק החשמל.
19. במידה והתבצעו עבודות קרקע כגון: חפירת בורות או תעלות, על הקבלן לנקוט באמצעים ע"מ למנוע פגיעה בתשתית תת קרקעית כגון: גז, דלק, מים וביוב.
20. במידה והעבודה נמסרה לקבלן משנה, חלה על הקבלן חובה לפנות לתופס המקום ו/או נציג המזמין לקבלת תדריך ראשוני בטרם יוכנס צוות העבודה לאתר העבודה.
21. במידה והקבלן מעוניין להפוך לתופס המקום לצורך ביצוע העבודה, יש לתאם זאת עם מ"י מראש ובכתב.

שם החברה: _____

אישור על קבלת תדריך בטיחות: _____

פרטי הקבלן – המנהל המקצועי: _____

חתימה: _____

פרטי תופס המקום/נציג המזמין: _____

דרגה: _____ פרטים: _____ חתימה: _____

נספח 3 – תבנית לתהליך ה.ז.ה.ב (סקר סיכונים)

זיהוי היבט הסיכון (לדוגמא) רמת הסיכון דרישת דין רלוונטית (חובה) מהות

הסיכון אמצעי בקרה

נזק סבירות גורם סיכון

חשמל 1-5 1-5 1-25

אש

עבודה בגובה

חלל מוקף

חומרים מסוכנים

קרינה

מיכון מסוכן

ציוד בטיחות

פגיעה פיזית

נפצים

נזק :

1- שולי – טיפול מקומי פלסטר

2- קל – פגיעה היעדרות עד יום עבודה

3- בינוני – פגיעה היעדרות עד 3 ימים

4- גבוה – היעדרות מעל 3 ימים

5- קריטי – נכות קבועה או מוות

סבירות :

1- סביר שלא יתרחש בקרוב

2- עלול להתרחש לעיתים רחוקות

3- עלול להתרחש בקרוב

4- עלול להתרחש לעיתים קרובות

5- עלול להתרחש כל יום

גורם סיכון :

1-4 דורש תשומת לב, לא דורש טיפול מיוחד

5-10 דורש התייחסות וטיפול במפגע במהלך שלושה ימים

12-16 דורש טיפול מידי במפגע, המשך עבודה ע"פ אישור בכתב של קצין בטיחות

20-25 דורש עצירה מידית של העבודה עד סילוק המפגע

נספח ט"ו

הסכםתחזוקת מתקני משטרת ישראל באיזור ת"א ומרכז

בין:

מדינת ישראל באמצעות משטרת ישראל

המיוצגת על ידי: 1. המפקד הכללי של משטרת ישראל;

2. חשב משטרת ישראל.

(להלן: "עורך ההסכם" או "משטרת ישראל" או "המשטרה")

מצד אחד

לבין:

, ח.פ.

, ת.ז.

1. המיוצגת על ידי:

, ת.ז.

2.

המצהירים בזה כי הם מוסמכים לחתום בשם הספק, וכי חתימתם בצירוף חותמת

הספק מחייבת אותו לכל דבר ועניין;

(להלן: "הספק" או "הקבלן" או "החברה")

מצד שני(להלן: "הצדדים")

הואיל והמשטרה פירסמה מכרז מס' 104/2014 לקבלת שירותי תפעול, ניהול אחזקה, הדברה ושירותים נוספים במתקנים: מטה מחוז ת"א, בית השוטר ת"א, תחנת ראשל"צ ותחנת נתניה (להלן: "המכרז", המצורף להסכם זה ומסומן כנספח א').

והואיל והקבלן זכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המשטרה מיום _____ והתחייב לפעול וליתן שירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו ובכפוף לתנאי הסכם זה.

והואיל והקבלן מצהיר כי בידו הידע, הכלים והמיומנות בתחום האבטחה כנדרש על פי הסכם זה.

והואיל וברצון הצדדים להסדיר ההתקשרות ביניהם לביצוע העבודה כמפורט להלן בהסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ובכל מקום בו נאמר בהסכם זה ובנספחיו "הסכם" - הכוונה להוראות המבוא להסכם, גוף ההסכם ולכל אחד מנספחיו.

1.2 רשימת הנספחים להסכם זה, אשר מהווים חלק בלתי נפרד ממנו:

- (1) נספח א' – מסמכי המכרז והמפרט (להלן: "מסמכי המכרז");
- (2) נספח ב' – הצעת החברה;
- (3) נספח ג' – הצהרה לשמירת סודיות;
- (4) נספח ד' – הצהרת ויתור סודיות;
- (5) נספח ה' – כתב ערבות.

1.3 במקרה של סתירה בין הוראות גוף ההסכם לבין הוראות נספח מנספחי ההסכם ו/או תנאי הזמנה סטנדרטיים ו/או מסמך שנערך מבלי שהוראות הסכם זה שונו במפורש ובמתכוון על ידי מורשי החתימה, תהייה הוראות הסכם זה עדיפות. בכל מקרה בו תתגלה סתירה כאמור חייב הצד שגילה את הסתירה להביאה לידיעת הצד השני מיד עם גילויה. זימון דיון לצורך ישוב הסתירה יהיה מפורט בסעיף 6.2 (ב) להסכם זה.

1.4 הכותרות שבהסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין להן ולא יינתן להן כל משקל בפירוש ההסכם.

1.5 כל מקום בהסכם שנאמר בו בלשון יחיד דינו כדין לשון רבים וההיפך.

1.6 בכל מקרה שלא ניתן לפרש באופן חד משמעי את ההסכם מתוכו, יחולו הוראות חוק הפרשנות, התשמ"א - 1981, על פרשנות הסכם זה.

2. הגדרות

2.1 "העבודה" - ביצוע כל המטלות וההתחייבויות המוטלות על החברה בהתאם להוראות הסכם זה ולמפרט.

2.2 "נציג המשטרה" - כמפורט בסעיף 5.1 להסכם.

2.3 "נציג החברה" - כמפורט בסעיף 5.2 להסכם.

2.4 "תקלה" - כל מצב שבו מי מהמשתמשים לא יוכל להשתמש במערכת בצורה תקינה וסדירה בשל סיבה הקשורה למערכת ו/או בשל שיבוש כלשהו בהפעלה התקינה והסדירה של המערכת.

הערה: כל מונח בהסכם זה יתפרש על פי הגדרתו במפרט, אלא אם כן צויין אחרת בהסכם זה.

3. התחייבויות כלליות

- 3.1. הקבלן מצהיר כי קרא את ההסכם על נספחיו וכי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכים אלה.
- 3.2. הקבלן מצהיר כי נציג מוסמך מטעמו ראה, ביקר, ובדק את המבנה, החלקים הבנויים בו ומערכותיו, וכי הוא מכיר את סוג המבנה וחלוקתו בין המשתמשים, סוגי המתקנים במבנה, אופי פעולתם ושיטות אחזקתם וכי הוא יכול ומסוגל לבצע את השירותים כנדרש לפי מכרז זה.
- 3.3. הקבלן מתחייב לבצע את ההתחייבויות המפורטות עפ"י הסכם זה על נספחיו ועל פי לוח הזמנים, ברמה מקצועית גבוהה, באמצעות כוח אדם מקצועי ומוסמך, תוך שימוש בחומרים ובציוד מעולים תוך שמירה על כל התקנים הישראלים הנוגעים בדבר, לרבות תקנים בדבר בטיחות בעבודה ותקנים אחרים.
- 3.4. הקבלן מצהיר כי לו הכושר, היכולת, המיומנות, הידע המקצועי, הניסיון הנדרש, כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה והאישורים הפורמאליים המעידים על הכשרתו והסמכתו לרבות כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או רישום בפנקס כמתחייב עפ"י כל דין ליתן השירות על פי הסכם זה, על נספחיו.
- 3.5. הקבלן מתחייב כי כל הציוד וחלקי החילוף שיסופקו על ידו יהיו מקוריים וחדשים, במצב טכני מעולה ויעמדו בהוראות המפרט.
- 3.6. הקבלן מתחייב להשתמש בציוד, כלי עבודה ובאמצעים שירכשו מאמצעיו, ואלו יהיו תקינים וכשירים להפעלה בכל עת. הטיפול בהם, הפעלתם אחסונם ושמירתם יהיו על אחריותו של הקבלן ועל חשבונו. כל ציוד ו/או חלק ו/או רכיב שיותקן על ידי הזוכה במערכות המבנה ו/או בחלקיו במסגרת עבודתה יהפכו לרכוש המשטרה מרגע התקנתם בפועל, מבלי שהדבר יגרע מאחריות הקבלן בגין ביצוע העבודה ו/או הציוד ו/או החלק או הרכיב כאמור.
- 3.7. הקבלן מתחייב לבצע עבודות שלביצוין דרוש רישיון, הן מבחינה בטיחותית, פלילית, ממשלתית ומקצועית, רק לאחר הוצאתו ורק באמצעות עובדים בעלי רישיון מתאים. הכול לפי העניין והמקרה.

- 3.8. הקבלן יעבוד בשיתוף פעולה מלא עם נציגי המשטרה ויסייע להם בביצוע המטלות המוטלות עליהם לצורך מימוש הסכם זה. כן מתחייב הקבלן לבצע את הנחיות והוראות נציגי המשטרה כפי שיינתנו מעת לעת, בכפוף להוראות הסכם זה.
- 3.9. המשטרה מזמינה בזה מהקבלן את ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה והכל בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, והיא מצהירה כי התקציב העומד או יעמוד לרשותה לצורך מימון העבודה הוא בגובה הסכומים הנקובים או שיהיו נקובים בהזמנה/ות חתומה/ות על ידי הגורמים המוסמכים מטעם המשטרה ושתוצא/נה מעת לעת לקבלן על פי הסכם זה.
- 3.10. הקבלן מתחייב למלא בכל תקופת ההסכם אחר כל דיני העבודה המחייבים לגבי העובדים שיועסקו על ידו בקשר לביצוע העבודה ומבלי לגרוע מכלליות התחייבות זו, למלא אחר חוקי עבודה החלים עליו וכן אחר ההסכמים הקיבוציים המחייבים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או אף יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שיוצאו עפ"י הסכמים אלה.
- 3.11. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים מוסמכים לעבודה הנדרשת בהסכם זה ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע השירותים כמפורט במכרז ובהסכם. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דיון, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר באמור לפי העניין.
- 3.12. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים נאותים להבטחת מתן השירותים כיאות וכנדרש, עפ"י הסטנדרטים הגבוהים ביותר הנוגעים לתנאי בטיחות בעבודה מסוג העבודה המבוצעת על ידי הקבלן לעניין הסכם זה.
- 3.13. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות הכלליות שיקבל מעת לעת מעת נציג המשטרה.

4. תמורה

- 4.1. כנגד מילוי התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה, תשלם המשטרה לקבלן התמורה שתחושב בהתאם לאמור במסמכי המכרז (נספח א').
- 4.2. למען הסר ספק, התמורה כמפורט לעיל כוללת מתן כל השירותים כולל הוצאות נלוות לרבות הובלות, חלפים, חומרים וכוח אדם.
- 4.3. מוסכם בזאת כי שום תנודות בשכר עבודה או במחירי חומרים או שירותים שהקבלן נזקק להם או כל שינוי אחר במשק לא ישנו את התמורה על פי הסכם זה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה עבור שירותי האחזקה מעבר לאמור בסעיף זה.

- 4.4. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לאמור לעיל עבור השירותים עפ"י הסכם זה. אין לחרוג מהתמורה האמורה, אלא רק עם קבלת הזמנה חתומה ומאושרת ע"י מורשי החתימה במשטרה.
- 4.5. ידוע לקבלן כי התמורה תשולם אך ורק עפ"י ההזמנות שתוצאנה ע"י המשטרה ותחתמנה על ידי המורשים על ידה, מעת לעת. המשטרה לא תישא בתשלום שלא עפ"י הזמנה מאושרת כאמור לעיל. כל תשלום בו נתחייבה המשטרה עפ"י הסכם זה כפוף לקבלת אישור הנדרש לגבי הוצאת הזמנה במשטרה.
- 4.6. מבלי לגרוע מהסעדים העומדים למשטרה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, תהא המשטרה רשאית שלא לשלם לקבלן התמורה ו/או חלקה במקרה שהקבלן לא מילא אחר התחייבויותיו עפ"י הסכם זה לשביעות רצון המשטרה.
- 4.7. תנאי התשלום ותנאי ההצמדה יהיו כמפורט ומסמכי המכרז, התשלום יבוצע תוך 45 ימים מקבלת השירות והחשבונית (במניין ימים אלה לא תילקח בחשבון התקופה שבה נתנו למשטרה שירותים שלא על פי תנאי ההתקשרות ו/או שירותים לקויים ו/או הוגשה חשבונית שגויה). המחירים הנקובים בהצעת הקבלן (נספח ב) יהיו צמודים בהתאם לתנאי ההצמדה כמצוין במסמכי המכרז.
- 4.8. התמורה שמשלמת המשטרה לקבלן, או כל סכום אחר נוסף שישולם לו, אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים הניתנים כמתחייב עפ"י הסכם זה והמבוצעים ע"י הקבלן בהיותו קבלן עצמאי, בלתי תלוי, ותוך הדגשה שהיחסים שבין המשטרה לבין הקבלן ועובדיו אינם מהווים יחסים שבין עובד למעביד.

5. נציגי הצדדים

5.1. נציגות המשטרה

- 5.1.1. נציג המשטרה המוסמך לפעול מטעם המשטרה בביצוע הסכם זה, למעט בעניינים בהם פורש בהסכם זה אדם אחר המורשה מטעם המשטרה לפעול (כגון לצורך הרשאה בעלת השלכות תקציביות) הוא ראש מדור תחזוקה ו/או מי שהוסמך מטעמו בכתב, תוך מתן הודעה על כך לחברה.
- 5.1.2. נציג המשטרה יהיה אחראי מטעם המשטרה לניהול העבודה ולריכוז כל הפעולות שמוטלות על המשטרה בכל הקשור לביצוע העבודה על פי הסכם זה.
- 5.1.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה נציג המשטרה רשאי ומוסמך:
- א. להנחות את החברה על פי המפורט בהסכם זה;
 - ב. לאשר נושאים לביצוע ועמידה בלוח זמנים;

- ג. לקבוע נהלי עבודה ולתת הוראות לצורך ביצוע הוראות ההסכם;
- ד. לעקוב אחרי ביצוע העבודה והתחייבויות נותן השירות ולבחון התאמתן ועמידתן בדרישות מכרז זה;
- ה. לדרוש מהחברה ביצוע פעולות ומתן דוחות ו/או משובים הנדרשים לדעתו במסגרת ביצוע הסכם זה;

5.1.4. שמות נציגי המשטרה יימסרו לחברה. המשטרה רשאית להחליף נציגיה במהלך תקופת ההסכם והודעה על כך תימסר לחברה.

5.1.5. על אף האמור לעיל וביתר הוראות הסכם זה, בכל מקרה שנדרשת החלטה שיש לה השלכה תקציבית על המשטרה, לא יהיו נציגי המשטרה מוסמכים לחייב את המשטרה, ורק הזמנות בכתב בחתימת מורשי החתימה של המשטרה יחייבו את המשטרה מבחינת החיובים הכספיים.

5.2. נציגות החברה

5.2.1. החברה תמנה נציגים מטעמה שיהיו אחראים על ניהול וביצוע העבודה על ידי החברה. בראש נציגות החברה תעמיד החברה נציג בכיר שיהיה בעל אחריות כוללת ואחראי על כל נציגי החברה (להלן: "הנציג הבכיר") ושהיה בעל סמכות מטעם החברה להחליט בכל הנושאים הדורשים הכרעה לצורך מילוי הוראות הסכם זה.

5.2.2. שמות נציגי החברה והנציג הבכיר יועברו בכתב למשטרה לאישורה. החברה תעשה מאמץ שלא להחליף את נציגיה במשך כל תקופת העבודה על פי ההסכם. לא יוכל מי מנציגי החברה להמשיך בתפקידו, בדרך קבע או באופן ארעי, תקבע לו החברה מחליף, לאחר קבלת אישור המשטרה.

5.2.3. נציג המשטרה יהיה רשאי לדרוש מהחברה להחליף מי מנציגיה, תוך פרק זמן מינימלי, בגלל חוסר התאמה, לפי שיקול דעתו, והחברה מתחייבת לדאוג להחלפתו של אותו נציג ולהציב תחתיו נציג כנדרש המוסכם על המשטרה.

5.2.4. נציגי החברה יהיו בעלי כישורים והכשרה הולמים לצורך ביצוע תפקידיהם ובעלי ניסיון מעשי וישים בתחומים בהם יעסקו בביצוע העבודה.

5.3. הצדדים מתחייבים הדדית לשתף פעולה בכל עת עם נציגי הצד השני בביצוע המוטל עליהם.

6. עבודה במתקנים פועלים של המשטרה

- 6.1 לפני תחילת ביצוע עבודות על פי הסכם זה תבדוק החברה את המבנים והמקומות בהם עליה לבצע את העבודה, על מנת לבצע את העבודות בצורה הטובה והיעילה ביותר, והיא לא תישמע בטענה כלשהי לגבי חוסר התאמה בין התכנון לבין המצב בשטח. כן על החברה לתאם את העבודה כך שלא ייפגעו במקום מערכות ותשתיות קיימות (להלן: המערכות הקיימות).
- 6.2 החברה תנקוט על חשבונה בכל האמצעים הדרושים למנוע פגיעה כלשהי בתקינות המערכות הקיימות במבני המשטרה ובסביבתם. כל פגיעה אם תהיה, אשר לא אושרה על ידי נציג המשטרה מראש ובכתב, תתוקן על ידי החברה ועל חשבונה לשביעות רצון המשטרה.
- 6.3 החברה מתחייבת לא לגרום לכל הפרעה במהלך העבודה הסדיר במבני המשטרה בין במקומות עבודתה ובין בשטחים אחרים, לא היא, לא עובדיה או כל מי שיפעל בשמה ומטעמה, או לחילופין, לתאם את ביצוע העבודות כך שההפרעה במהלך העבודה במבני המשטרה תהיה קטנה ככל האפשר, והכל תוך תיאום מראש עם נציגי המשטרה ובאישורם.
- 6.4 החברה מתחייבת כי שטחי העבודה ינוקו ויישמרו עם תום העבודה בכל אתר בו היא מתבצעת, והיא מתחייבת לדאוג לפנות כל פסולת, אריזות, לכלוך וכדו' משטחי העבודה בסוף כל יום עבודה.
- 6.5 החברה מתחייבת לדאוג לכך שכל מי שיעבוד מטעמה במתקן משטרה ימלא אחר נוהלי העבודה במקום ויקפיד על שמירת הוראות בדבר בטחון, בטיחות ואבטחה הקיימים והנדרשים במתקן וכן כל הוראה אחרת בדבר סדרי עבודה כפי שנמסרו ו/או יימסרו לה ע"י נציג המשטרה.

7. אחריות בנזיקין שיפוי וביטוח

- 7.1 הקבלן לבדו יישא בכל האחריות לכל אבדן ו/או ליקוי ו/או נזק מכל סוג שהוא שיגרמו על ידו או על ידי מי מהמועסקים על ידו, או הפועל מטעמו, בין במישרין ובין בעקיפין, לרכוש או לצידוד של הקבלן, של המשטרה או של צד ג' בשל פעולה ו/או מחדל בגין ביצוע הסכם זה או הקשורים עמו.
- 7.2 כן יישא הקבלן בכל האחריות בגין נזקי גוף שייגרמו על ידו או על ידי מי מהמועסקים על ידו או הפועל מטעמו בגין ביצוע הסכם זה, לכל אדם, בין אם הוא עובד הקבלן ובין אם הוא עובד משטרה או כל אדם אחר.
- 7.3 הקבלן ישלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לאחריותו לפי האמור בסעיפים 7.1 ו- 7.2 לעיל לכל אדם, לרבות המשטרה, מיד עם דרישתם.

- 7.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במסגרת אחריות זו, מתחייב הקבלן לשמור במיוחד ולהקפיד הקפדה מירבית, כי רק עובדים מיומנים ואחראים יבואו במגע עם המערכות נשוא השירותים הכלולים בהסכם זה וכן להדריך את העובדים כאמור בתפעול ובהפעלת הציוד הרלוונטי לכלל המערכות.
- 7.5. הוראות סעיף זה באות להוסיף על אחריות הקבלן מכל דין ולא לגרוע מהן.
- 7.6. הקבלן יפצה את המשטרה וישפה אותה על כל תביעה שתוגש ע"י צד ג' נגדה או נגד כל אדם אחר הפועל בשמה או מטעמה של המשטרה ושהמשטרה תחוייב בה בגין נזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי להם עפ"י הוראות הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת המשטרה.
- 7.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן לדווח המשטרה מיד על כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך ביצוע ההסכם על ידו או ע"י מי מעובדיו או מי מטעמו ולתקנו, להשלימו ולהשיבו, מיד לאחר (ולא לפני) דרישת המשטרה במועד הקרוב ביותר לאחר קריאתם, אך אין בכך כדי לגרוע מזכות המשטרה לתקן את הנזק, בעצמה או ע"י מי מטעמה ולחייב את הקבלן בתשלום הוצאותיה.
- 7.8. חוייבה המשטרה בתשלום בגין חיוב שחב לה הקבלן עפ"י הסכם זה, בין אם החיוב נובע מפגיעה על עובד הקבלן, ובין אם הוא נובע מפגיעה של אדם אחר, לרבות של צד שלישי, או מכל מקור אחר, כי אז תהא המשטרה זכאית לפיצוי מלא מאת הקבלן בגובה אותו סכום ובתוספת הוצאותיה המשפטיות ושכר טירחה עו"ד שיהיו לה בקשר לתביעה והקבלן ישלם למשטרה סכומים אלה מיד לאחר שהמשטרה תגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לה כאמור. המשטרה מתחייבת להודיע לקבלן על כל מקרה שהיא נתבעת עפ"י סעיף זה.

ביטוח:

- 7.9. החברה תהיה מבוטחת על חשבונה לאורך כל תקופת ביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה בפוליסת ביטוח אשר תנאיה לא יפחתו מנספח הוראות הביטוח.
- 7.10. החברה מתחייבת לערוך את הביטוחים הנ"ל על פי אישור המשטרה ולהמציא למשטרה את פוליסות הביטוח או אישור חברת הביטוח תוך 10 ימים ממועד חתימת הסכם זה.
- 7.11. החברה מתחייבת לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולשתף פעולה עם המשטרה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 7.12. החברה מתחייבת לחדש את פוליסת הביטוח מידי שנה, ככל שיידרש בשל הארכת ההסכם ולשלם את פרמיות הביטוח בהתאם.
- 7.13. מבלי לפגוע בסעדים האחרים העומדים למשטרה על פי הדין ו/או ההסכם, אם לא תבצע החברה את הביטוחים אשר עליה לבצעם לפי הסכם זה תהיה המשטרה רשאית

לבצע את הביטוחים תחתיה ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות והמשטרה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה בכל דרך מכל סכום שיגיע לחברה מהמשטרה וזאת מבלי לגרוע מזכויותיה לפי כל דין או לפי הסכם זה.

8. פיקוח ובקרה

- 8.1. נציג המשטרה או איש משטרה שהנציג הסמיך אותו כאחראי על ביצוע שירותי האחזקה מבחינה מקצועית (להלן: "המפקח") רשאי להשגיח על ביצועם של שירותי האחזקה לרבות זמינות נותן השירות, היענותו לדרישות, עמידה בלוחות זמנים, טיב החומרים שמשתמשים בהם ואת טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע שירותי האחזקה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את ההסכם.
- 8.2. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר שבו נעשית עבודה כלשהיא לביצוע ההסכם, וכן לבית המלאכה של הקבלן וכן מקום שממנו מובאים חומרים, אביזרים, חלקי חילוף מכוונות, חפצים וכל דבר אחר הנחוץ לביצוע ההסכם.
- 8.3. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו של כל אדם המועסק על ידו בביצוע הסכם זה, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה או אינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידו.
- 8.4. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע שירותי האחזקה אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את ההסכם במלואו, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של שירות כאשר מדובר באחריות המשטרה לגבי כל צד שלישי אחר.
- 8.5. המפקח יהיה רשאי בכל עת לבדוק את טיב וסוג החומרים והציוד שבהם משתמש הזוכה ואת הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות ועל הזוכה לאפשר לו לעשות זאת. קבע המפקח כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים שבהם משתמש הקבלן או חלק מהם, הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות או חלק מהם, אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית והקבלן לא ישתמש בציוד ובחומרים ולא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.
- 8.6. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המשטרה למילוי כל תנאי הסכם זה.

9. ערבות בנקאית

- 9.1. הקבלן מתחייב למסור למשטרה, בד בבד עם החתימה על הסכם זה, לשם הבטחת התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה ולרבות לשם כיסוי נזקי הוצאות המשטרה מכל סיבה שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, בשל הפרת התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או הפיצויים שהמשטרה זכאית להם בין הפרה כאמור, ערבות בנקאית צמודה ובלתי מותנית לפקודת המשטרה על סך _____ ש"ח.
- 9.2. תוקף הערבות יהיה עד לתוך 60 ימים לאחר תום תקופת ההסכם (לרבות הארכתו).
- 9.3. הקבלן מתחייב להאריך את הערבות במקרה של הארכת תוקף ההסכם ולהמציא למשטרה את האישור על כך מטעם הבנק בד בבד עם החתימה על מסמכי הארכת ההסכם.
- 9.4. בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, או מקרה בו הפר התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תהא המשטרה זכאית לממש את הערבות כולה או מקצתה ולנכות ממנה כל סכום שלדעת המשטרה יש בו כדי לכסות את הנזק ו/או ההפסד שנגרמו למשטרה כתוצאה מהאמור לעיל, וזאת מבלי לפגוע בזכות המשטרה לגבות מהקבלן את סכום הנזק בכל זמן שהוא לפי הסכם זה או לפי הסכם אחר כלשהוא או לגבות את סכום הנזק מהקבלן בכל דרך אחרת, ומבלי שהדבר יגרע מזכויות המשטרה עפ"י כל דין. גביה על ידי המשטרה כאמור לעיל, לא תשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 9.5. אין בסכום הערבות כדי להוות הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן בכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה.
- 9.6. לאחר מימוש הערבות כולה או חלקה, כמפורט לעיל, רשאית המשטרה לדרוש ערבות חדשה בגובה שיקבע על ידה והקבלן מתחייב להמציא לה ערבות כזו.
- 9.7. כל ההוצאות בגין הערבות וכל הכרוך בכך, יחולו על הקבלן.

10. החברה כמעביד

- 10.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים ביניהם אינם מהווים יחסי עובד ומעביד.
- 10.2. כל האנשים ו/או הגופים המועסקים ו/או המופעלים ע"י הספק, ייחשבו, לכל צורך, כעובדיו ו/או כשלוחיו של הספק בלבד.
- 10.3. כל האנשים שיועסקו על ידי הקבלן בתפקיד כלשהו ובמעמד כלשהו (קבוע, זמני, ממלא מקום, מחליף או כל מעמד אחר) יועסקו על חשבונו הוא ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם מיחסייהם איתו ו/או בביצוע כל פעולה הנדרשת לצורך מילוי התחייבות הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 10.4. כל ההוצאות הנובעות ממתן השירות, לרבות רכישת ציוד, החלקים, החלפים, החומרים, חומרי העזר וחומרים מתכלים, הובלה, ביטוח, תשלום לעובדי הספק (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים וכל מס או היטל או תשלום חובה אחר) יחולו על הספק בלבד, ישולמו על ידו ומשטרת ישראל לא תהיה אחראית לתשלומים האמורים ואחרים בכל צורה שהיא.
- 10.5. התמורה שמשלמת המשטרה לזוכה, או כל סכום אחר נוסף שישולם לו, אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים הניתנים כמתחייב עפ"י מכרז זה והמבוצעים ע"י הזוכה בהיותו עצמאי, בלתי תלוי, ותוך הדגשה שהיחסים שבין המשטרה לבין הזוכה ועובדיו אינם מהווים יחסים שבין עובד למעביד.
- 10.6. הקבלן משמש כקבלן עצמאי למתן השירותים עפ"י הסכם זה והוא בלבד יהיה אחראי לכל נזק וכל תביעה של עובדיו המועסקים על ידו בקשר עם מתן השירותים עפ"י הסכם זה, בגין כל נזק לגוף או לרכוש או כתוצאה מתאונה, בעת ביצוע ההתחייבות עפ"י הסכם זה או בקשר אליהם או בהליכה לביצוע השרות או בחזרה ממנו, וזאת גם אם השרות בוצע במתקן של המשטרה או בכל מקום שהוא.
- 10.7. הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את השירותים עפ"י הסכם זה, את כל דיני העבודה וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים המחייבים או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יותקנו בעתיד לרבות צווי ההרחבה שהומצאו על פי הסכמים אלה.
- 10.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המשטרה תהא רשאית, בכל עת לדרוש מהקבלן הפסקת עבודתם של עובד או עובדים המועסקים על ידו בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, בשל חוסר התאמה מקצועית.
- 10.9. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת עפ"י הסכם זה למשטרה, לפקח, להדריך או להורות לקבלן או כל אחד מן המועסקים על ידו או הפועלים מטעמו להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה. משום יחסי עובד מעביד ולא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על ידו או הפועלים מטעמו כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק על

ידיה המשטרה, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת ביצוע העבודה עפ"י הסכם זה (מכל סיבות שהן).

10.10. הקבלן פוטר מראש את המשטרה מכל אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד ומעביד. ניתן להסכם זה פירוש היוצר יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפות את המשטרה בכל סכום בו חוייבה בשל כך, לרבות ההוצאות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למשטרה מהקבלן על פי הסכם זה.

10.11. הקבלן מתחייב להביא את הוראות פרק זה לידיעת העובדים ו/או האנשים המועסקים על ידו או הפועלים מטעמו לצורך ביצוע הסכם זה.

10.12. אם יקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילת תקפו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי מפורש בהסכם זה, רואים את העסקתו/תם של עובד/י הספק או הפועלים מטעמו כהעסקת עובד, וכי חלים עליו/הם ועל העסקתו/תם הדינים והתנאים של עובד - הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התשלומים ששולמו לספק על פי הסכם זה כוללים את כל התשלומים שיגיעו לספק במידה ויקבע כי רואים בהעסקתו/ם של עובדי הספק על פי הסכם זה כהעסקת עובד.

11. תרופות בשל הפרת הסכם/ביטול הסכם

11.1. סעיפים 3-11 מהווים תנאים יסודיים של ההסכם.

11.2. הופר ההסכם ע"י צד מן הצדדים, יהיה הצד הנפגע זכאי לתבוע מן הצד המפר כל תרופה המגיעה לו על פי ההסכם ועל פי כל דין.

11.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם בין הצדדים כי כל איחור או עיכוב במתן שירותי האחזקה על פי הסכם זה או הצטברות של איחורים או עיכובים במתן שירותי האחזקה יהיו הפרה יסודית של ההסכם ויקנו למשטרה זכות לביטול ולקבל כל פיצוי או תרופה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

11.4. בכל מקרה שהקבלן לא ביצע התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, תהיה המשטרה רשאית, לאחר התראה בכתב מראש, לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בחומרים, ציוד ומתקנים של הקבלן הנמצאים בחזקתה. במקרה זה יהיה הקבלן חייב לשלם למשטרה את מלוא ההוצאות הסבירות שנבעו מכך, כפי שיוכיחו ע"י המשטרה בתוספת של 15% כתמורה להוצאות משרדיות. למען הסר ספק אין בניצול זכות המשטרה לפי סעיף זה משום ביטול ההסכם ע"י המשטרה ואין בביצוע ההתחייבות האמורה ע"י המשטרה או מי מטעמה כדי לצמצם או לשלול מאחריות הקבלן למערכת עפ"י הסכם זה.

11.5. המשטרה תהא רשאית לקזז את ערך הנזק/האובדן מהתמורה המגיעה לזוכה בגין השירות וזאת מבלי לגרוע מזכות המשטרה ו/או מי מטעמה לסעד כלשהו כלפי הזוכה עפ"י הוראות מסמכי מכרז זה ו/או עפ"י הוראות כל דין.

11.6. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל תרופה ו/או פיצוי אחר על פי כל דין ו/או על פי המפורט בהסכם ו/או בנספחיו (כגון: פיצוי פיגורים).

11.7. בכל מקרה שהקבלן לא ביצע התחייבויותיו על פי הסכם זה, תהא המשטרה רשאית לבטל מיידית את תוקפו של הסכם זה. הקבלן יישא בכל הוצאה או נזק שיגרמו למשטרה בגין ביטול ההסכם.

12. העסקת קבלני משנה

א. הספק אינו רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להשאל זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, או את ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לאדם אחר, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמתם המפורשת, מראש ובכתב, של וועדת המכרזים ולאחר שנבדק כי מתקיימות בקבלן המשנה ובעובדיו כל דרישות ותנאי הסכם זה.

ב. העסקת קבלן משנה כאמור לעיל, אינה גורעת מאחריות הספק עפ"י הסכם.

ג. ניתנה הסכמה כאמור, תהיה המשטרה רשאית לפנות בכל עניין הקשור לפעילות זו לספק ו/או לקבלן המשנה על פי בחירתה. בכל מקרה, הספק ישא באחריות מלאה לכל פעילות של קבלני משנה, לרבות לנושא איכות העבודה, לוי"ז, נזקים, הפרות וכל נושא אחר המצוי באחריות הזוכה בקשר לעבודה על פי מכרז זה ולא יהא בכך כדי לשחרר את הספק מהתחייבות, אחריות או חובה כלשהי עפ"י כל דין ולפי הסכם זה, זאת מבלי לגרוע מאחריותו של קבלן המשנה.

13. הפרת הסכם

סעיפים 3,4,7,9,11,14,19 הינם סעיפים יסודיים בהסכם זה אשר הפרתם תיחשב כהפרה יסודית הפרת הסכם אשר תזכה את המשטרה בביטול הסכם זה ובכל הסעדים העומדים לרשותה על פי הסכם זה ו/או כאמור במסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.

14. סיום ההסכם שלא מחמת הפרתו

14.1. השתחררות המשטרה מההסכם

14.1.1. בכל מקרה שהחברה הפרה או לא קיימה התחייבות כלשהיא על פי מכרז זה ולא תוקנה ההפרה תוך 10 ימים מיום שהודע לה על כך בהתראה בכתב, תהיה משטרת ישראל רשאית לבטל את ההתקשרות נשוא המכרז מבלי לפגוע בזכותה לפיצוי בגין ההפרה ו/או הנזקים שנגרמו לה ו/או למי מטעמה ולכל תרופה אחרת העומדת לרשותה על פי כל דין.

14.1.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהיה משטרת ישראל רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא המכרז ו/או לבטלה ללא צורך בהודעה מוקדמת לחברה בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים :

- א. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש החברה.
- ב. אם ימונה מפרק זמני או קבוע לחברה.
- ג. אם החברה הפסיקה לנהל את עסקיה לתקופה העולה על 7 ימים.
- ד. אם החברה תסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר, ללא אישור מוקדם של משטרת ישראל, כמפורט בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.
- ה. במידה שיש בידי משטרת ישראל הוכחות שהחברה או אדם אחר בשמה או מטעמה נתנו או הציעו לאדם כלשהוא שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהיא בקשר לניהול המכרז, וביצוע ההתקשרות מכוחו.

14.1.3. המשטרה רשאית בכל עת, משיקולים תקציביים או מבצעיים מיוחדים, להביא את ההסכם או חלק ממנו לידי סיום, וזאת לפני השלמת ביצועו ושלא מחמת הפרתו על ידי החברה, על ידי משלוח הודעת סיום לחברה של לפחות 30 יום לפני מועד הביטול, ובכפוף לעקרונות הקבועים בפרק זה. במקרים יוצאים מן הכלל רשאית המשטרה לסיים את ההסכם ו/או חלק ממנו ללא הודעה מוקדמת כאמור ובלבד שניתן לכך אישור המפקח"ל. החברה תפעל מיד בהתאם להוראות הכלולות בהודעת הסיום.

14.1.4. השתמשה המשטרה בזכותה על פי פרק זה, תפסיק החברה לאלתר כל פעילות הגורמת לצבירת עלויות, אלא אם כן דרשה המשטרה ביצוע פעילות מסוימת ובהתאם לדרישת המשטרה שתהא בכתב ומראש.

14.1.5. הביאה המשטרה לידי סיום ההסכם לפי סעיף זה, ינהגו הצדדים כדלהלן :

- א. הקבלן ישלים את שירותי האחזקה שנדרשו ממנו עד לתאריך הפסקת ההסכם.
- ב. הקבלן יחזיר למשטרה כל סכום שהמשטרה שילמה לו על פי ההסכם ולא קיבלה תמורה עבורו.
- ג. המשטרה תשלם לקבלן את התמורה המגיעה לו בגין התקופה שחלפה ממועד האחרון ועד למועד סיום ההסכם.
- ד. הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי או תשלום נוסף עקב ביטול כנ"ל ומלבד התשלומים המפורטים לעיל.

14.1.6. השתמשה המשטרה בזכותה עפ"י פרק זה, ימסור הקבלן למשטרה תוך 10 יום מיום הודעת הסיום כל דבר ששולם עבורו ע"י המשטרה לצורך ביצוע ההסכם ו/או סיומו.

15. כח עליון

15.1. ארעה הפרת חוזה בנסיבות המצוינות בסעיף 18 (א) לחוק החוזקים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א 1970 (להלן "כח עליון") ינהגו הצדדים דלקמן: כל צד יודיע למשנהו מיד לכשיוודע לו קיומו של כח עליון המשפיע על קיום התחייבותיו. כל צד יהא חייב להוכיח למשנהו כי עיכוב או אי ביצוע נגרם כתוצאה מאירוע כח עליון וכי הוא נקט בכל האמצעים הדרושים תוך כדי תקופת ההערכות הנ"ל וכן מיד לאחר סיומה, כדי לצמצם ולהקטין את השפעת האירוע על ביצוע ההסכם כל צד כאמור יודיע למשנהו מיד על האמצעים שנקט ו/או שהוא עומד לנקוט.

15.2. מוסכם על דעת שני הצדדים כי כח עליון, כהגדרתו בסעיף 13.1 אינו כולל שירות מילואים של עובדים שאינו במסגרת מצב מלחמה או גיוס כללי וכן איננו כולל קשיים בהשגת עובדים מקצועיים.

15.3. ארע כוח עליון לא יהיו הצדדים חייבים בפיצוי בגין הפרת ההסכם הנובעת מכך.

16. ביטול או פקיעת תוקף ההסכם

עם תום ההסכם או ביטולו מסיבה כלשהי, מתחייב הקבלן להחזיר לידי המשטרה כל ציוד של המשטרה הנמצא ברשותו ו/או בשליטתו, וכן את כל החומרים ו/או מסמכים ו/או כלים הקשורים לביצוע הסכם זה. החזרה כאמור תחשב כמבוצעת רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת נציג המשטרה.

17. זכות קיזוז

17.1. משטרת ישראל תהיה רשאית בהודעה של 10 ימים מראש, לקזז כל סכום שיגיע לה על פי הסכם זה מכל סכום שעליה לשלם לחברה בין על פי הסכם זה ובין מכוח כל עניין אחר, הכול עפ"י דין.

17.2. אף איחור בשימוש בזכויות המשטרה ו/או אי שימוש בהן לא ייחשבו כויתור ואף ויתור ו/או שינוי של אחד או יותר מהוראות הסכם זה לא יהיו בתוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

18. תקופת ההסכם

18.1. תקוף הסכם זה הינו לתקופה של שנה מיום קביעת זוכה ע"י וועדת המכרזים של המשטרה.

18.2. למשטרה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההסכם, כולו או חלקו, מדי שנה עד לשלש שנים נוספות או חלקן, בכפוף לאישור ועדת המכרזים של משטרת ישראל.

18.3. ההתקשרות תהא כפופה לתקופת ניסיון במהלך 8 החודשים הראשונים של מתן השרות ו/או אספקת המוצרים ("תקופת הניסיון"), בה ייבחנו המוצרים ו/או השירותים אותם יספק הזוכה ושאר מילוי התחייבויותיו.

מילוי התחייבויות הספק באופן מלא מהווה תנאי מתלה למימוש סופי של ההתקשרות. המשטרה שומרת לעצמה הזכות שלא לשכלל סופית את ההתקשרות עם הזוכה במהלך או בתום תקופת הניסיון ובמקרה זה תהא המשטרה זכאית להתקשר עם הזוכה הבא אחריו ("זוכה חליפתי").

18.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה מעבר לתקופת ההסכם, ככל שאלה נמשכות.

19. סודיות ובטחון שדה

19.1. החברה מתחייבת כי היא וכל עובד מטעמה ו/או קבלן משנה או כל גוף שיעבוד מטעמה בקשר לביצוע הסכם זה ישמרו בסוד, לא יעבירו, לא יודיעו, לא ימסרו ולא יביאו לידיעת כל אדם, כל ידיעה וכל מסמך שיגיע אליהם אגב או בקשר לביצוע הסכם זה.

19.2. חובת הסודיות כאמור לא תחול על מידע כדלקמן:

19.2.1. מידע שהוא נחלת הציבור;

19.2.2. מידע שהושג או פותח עצמאית על ידי החברה ללא שימוש במידע שהושג אגב הסכם זה;

19.2.3. מידע שנתקבל אצל החברה מצד ג' ולא חלה עליו חובת סודיות;

19.2.4. מידע שהיה בידי החברה קודם לחתימת הסכם זה ולא חלה עליו חובת סודיות;

19.3. החברה מתחייבת להביא לידיעת עובדיה כי הפרת הוראות פרק זה עלולה להוות עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 (להלן: "החוק").

19.4. החברה מצהירה כי במסגרת הסכם זה נמסרים לרשותה מסמכים רשמיים בתנאי מפורש שעליה לשומרם בסוד. החברה ערה בעניין זה להוראות סעיף 119 לחוק.

19.5. החברה מתחייבת לדאוג כי מילוי חובת שמירת הסודיות כמפורט לעיל יחולו עליה ועל כל מי מעובדיה ו/או כל מי שיפעל מטעמה גם לאחר תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, והיא מתחייבת להחתים את עובדיה ו/או כל מי שיפעל מטעמה בביצוע העבודה על פי הסכם זה על הצהרת שמירת סודיות בנוסח המצ"ב כנספח ד' ולהעבירה לידי המשטרה לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד חתימת ההסכם.

19.6. החברה מצהירה כי ידוע לה כי הכניסה למתקני המשטרה כרוכה בקבלת אישור מתאים והיא מתחייבת לדאוג להסדרת אישורי כניסה לעובדיה למתקני המשטרה. בכל מקרה בו לא תאושר כניסת עובד החברה על ידי המשטרה לאתר, תדאג החברה להחליפו באחר.

19.7. החברה מצהירה כי ידוע לה שתנאי לקבלת וביצוע העבודה על פי הסכם זה הוא קבלת אישורים ביטחוניים מאושרים על ידי הגורמים המוסמכים במשטרת ישראל, לחברה, לקבלני המשנה שלה ולכל מי שיועסק מטעמה בביצוע הסכם זה. החברה מתחייבת לוודא, כי רק אנשים שקיבלו אישורים ביטחוניים כאמור מועסקים על ידה או מטעמה לביצוע הסכם זה.

19.8. החברה תעביר מראש רשימה שמית של העובדים ו/או הגופים שיהיו קשורים מטעמה בביצוע הסכם זה, כולל מספרי הזיהוי שלהם, ותעדכן את הרשימה בכל עת שיחולו בה שינויים. כן מצהירה החברה כי ידוע לה והיא מסכימה שהמשטרה תהא רשאית בכל עת להחליף עובד מסיבות של ביטחון שדה והחברה מתחייבת לעשות כן מיד לאחר שתידרש לכך.

20. ניגוד עניינים

20.1. הספק מצהיר ומתחייב כי הוא אינו מצוי ולא יימצא במצב של ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בקשר לאספקת השירותים במהלך תקופת מתן השירותים על ידו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במהלך תקופת ההתקשרות, הספק לא ייצג את ולא יפעל מטעם כל גורם אשר השירותים המסופקים למשטרה עשויים להיות רלוונטיים לגביו.

20.2. על הספק להודיע למשטרת ישראל, באופן מיידי, על כל נתון או מצב שבשלם הוא או מי מטעמו, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים.

20.3. אם לפי שיקול דעתה של המשטרה, מצוי או עלול להימצא הספק או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים, רשאית המשטרה להורות על הפסקת עבודתו של הספק ועל סיום ההתקשרות עמו, מטעם זה בלבד.

21. הסבת זכויות/קבלני משנה

21.1. הקבלן אינו רשאי להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, בין כולו ובין חלקו, בין באופן קבוע ובין באופן זמני (ובכלל זה לצורך העסקת קבלני משנה) אלא לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת נציגי המשטרה, ובמקרה של העסקת קבלן משנה לצורך חלק ממתן השירות לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת נציגי המשטרה.

21.2. במקרה של הפעלת קבלני משנה באישור המשטרה כאמור לעיל, תהיה המשטרה רשאית לפנות בכל עניין הקשור לפעילות זו לזוכה ו/או לקבלן המשנה על פי בחירתה. בכל מקרה, הזוכה יישא באחריות מלאה לכל פעילות של קבלני משנה, לרבות לנושא איכות העבודה, לוי"ז, נזקים, הפרות וכל נושא אחר המצוי באחריות החברה בקשר לעבודה על פי מכרז זה, זאת מבלי לגרוע מאחריותו של קבלן המשנה.

21.3. מובהר בזאת כי מיזוג הזוכה או רכישתו על ידי חברה אחרת, שתוצאתה תהיה הסבת חיובים ומטלות של הזוכה על פי מכרז זה לחברה הרוכשת או החברה הקולטת כהגדרתו בחוק החברות התשנ"ט - 1999, תחייב אישור מראש ובכתב של המשטרה, בהתאם לאמור לעיל, ותחשב כהסבת המכרז לכל דבר ועניין. באם לא תאשר המשטרה הסבת המכרז כאמור, תהיה המשמעות של המיזוג ו/או הרכישה כפירוק החברה והמשטרה תהיה רשאית לפעול בהתאם לאמור בסעיף 14.1.2 להלן.

21.4. בכל מקרה של העסקת קבלן משנה ו/או העברת זכויות לצד ג' עפ"י האמור בסעיף 12 דלעיל, לא יגרע הדבר מאחריותו הכוללת של הקבלן ומהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

22. שונות

22.1. לא השתמש צד בזכות הנתונה לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לא ייראה הדבר כוויתור על אותה זכות, אלא אם נאמר הדבר מפורשות.

22.2. כל אישור שצריך להינתן ע"י המשטרה לצורך הסכם זה, יחשב תקף רק אם ניתן מראש, ובכתב, וע"י המוסמך לכך עפ"י הוראות ההסכם ועל פי הוראות הדין.

22.3. כל שינוי בהסכם זה, לרבות שינוי נציג הקבלן, יעשה תוך הסכמה בין שני הצדדים ובכתב.

22.4. חובות שהצדדים חייבים זה לזה, בין על פי הסכם זה ובין מכח עיסקה אחרת, ניתנים לקיזוז.

22.5. החברה מוותרת בזאת על הזכות לעיכבון, הקמה לה לפי כל דין בשל אי תשלום או אי עמידה של המשטרה בתנאי ההסכם, של נכסים של המשטרה מכל סוג שהוא הנמצאים ברשותה.

22.6. כל שינוי מההסכם ו/או מתנאיו ו/או מפרטי הביצוע על פי נספחי החוזה, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, לא יהיה תקף ומחייב אלא אם ייעשה בכתב ויהיה חתום על ידי הגורמים המוסמכים והמורשים על פי הסכם זה.

22.7. סעד שנקבע על פי הסכם זה אין בו כדי לגרוע מזכותו של אותו הצד לכל סעד נוסף או אחר על פי הסכם זה או על פי כל דין, אלא אם נקבע אחרת בהסכם זה.

22.8. נתבע צד להסכם לשלם לצד ג' תשלום שחובת תשלומו על הצד האחר, יעביר המקבל את התביעה לצד האחר והוא יישא ויטפל בתביעה וישלם את כל ההוצאות הכרוכות והנובעות ממנה.

22.9. לא השתמש צד בזכות הנתונה לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לא יראה הדבר כוויתור על אותה זכות, אלא אם נאמר הדבר מפורשות ובכתב.

22.10. מבלי לפגוע ביתר הוראות ההסכם ומבלי לגרוע מכל סעד העומד למשטרה בין מכח הסכם זה ובין מכח הוראות כל דין, במקרה שיוצא נגד החברה צו לפירוק ו/או לפירוק זמני ו/או צו למינוי כונס נכסים ו/או כונס נכסים זמני, כי אז צהא המשטרה רשאית לבטל את ההסכם לאלתר וללא מתן הודעה מראש והיא תהיה רשאית לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לחברה ולממש בטחונות ו/או ערבויות ולעכב כל נכס השייך לחברה.

22.11. הוצאות ביול הסכם זה יחולו על החברה.

22.12. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כמפורט להלן וכל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו, תיחשב כאילו הגיעה לייעדה תוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר רשום בבית דואר בישראל:

א.	<u>המשטרה</u>
ב.	<u>החברה</u>

22.13. מועד חתימת הסכם זה הוא מועד חתימת אחרון מורשי החתימה על גבי ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

<u>תאריך:</u>	<u>תאריך:</u>
<u>ה מ ש ט ר ה</u>	<u>ה ח ב ר ה</u>